

EGZ NR 1

PRZEBUDOWA POMIĘSZCZEŃ PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE

Kategoria obiektu budowlanego – IX (budynki kultury)

-współczynnik kategorii obiektu (k) - 4,0

-współczynnik wielkości obiektu (w) - 1,5

Kubatura – 1465,00m³

PROJEKT BUDOWLANY

INWESTOR: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA
„ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL. A. KRAJOWEJ 9

ADRES INWESTYCJI : 28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7- 8
DZ. NR EWID. 241, 233

L.P	BRANŻA – TYTUŁ OPRACOWANIA	PROJEKTOWAŁ	NR UPRAWNIEN	DATA	PODPIS
1.	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch. Leszek Gałczewski	KL/29/87	10.2016	
2.	BRANŻA INSTALACYJNA	Tech. bud. Tadeusz Michałowski	KL-238/89	10.2016	
3.	BRANŻA ELEKTRYCZNA	tech, Krzysztof Krupiński	107/75	10.2016	
L.P	BRANŻA – TYTUŁ OPRACOWANIA	SPRAWDZIŁ:	NR UPRAWNIEN	DATA	PODPIS
1.	BRANŻA ARCHITEKTONICZNA	mgr inż. arch. Joanna Ćwiertak	KI-149/93	10.2016	
2.	BRANŻA INSTALACYJNA	mgr inż. Adolf Przygodzki	66/69	10.2016	
3.	BRANŻA ELEKTRYCZNA	mgr inż. Hubert Krupiński	KL-111/2001	10.2016	

**PRZEBUDOWA PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE
28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7-8**

**INWESTOR: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA „ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL. ARMII KRAJOWEJ 9**

SPIS ZAWARTOŚCI:

NR	TYTUŁ OPRACOWANIA	UWAGI
1.	Strona tytułowa	
2.	Spis zawartości	
3.	Zaświadczenie z izby i uprawnienia projektantów i sprawdzających	
4.	Projekt zagospodarowania terenu - opis	
5.	Informacja o zasięgu oddziaływania obiektu	
6.	Projekt zagospodarowania - rysunek	
7.	Ekspertyza - opinia techniczna dotycząca piwnic	
8.	Informacja BIOZ	
9.	Projekt budowlany architektury	
	-opis techniczny	
	-dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej	
	1/rzut piwnic	
	2/rzut parteru	
	3/przekrój 1-1	
	4/przekrój 2-2	
10	Projekt budowlany instalacji sanitarnych	
11	Projekt budowlany instalacji elektrycznych	

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE

ADRES INWESTYCJI:

**28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7-8, DZIAŁKA NR EWID. 241, 233
OBRĘB 0006, JEDN. EWID. JĘDRZEJÓW MIASTO**

INWESTOR:

**LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA „ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL.ARMII KRAJOWEJ 9**

1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

-przebudowa pawilonu Muzeum im. Przyppkowskich w Jędrzejowie. Zakres robót nie zmienia w jakikolwiek sposób istniejącego zagospodarowania terenu.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI (W GRANICACH OPRACOWYWANEGO TERENU)

b/usytuowanie istniejących budynków:

Budynek pawilonu usytuowany jest na działce nr 241 jako wolnostojący, przylegający do działki sąsiada nr 242.

Kamienice muzealne usytuowane są na dwu działkach – o nr ewidencyjnych 233 oraz 241. Budynki połączone ze sobą funkcjonalnie tworzą od strony północnej część pierzejowej zabudowy przyrynkowej.

b/istniejąca obsługa komunikacyjna:

Obiekty dostępne są bezpośrednio od strony rynku. Posiadają bramę przejazdową na wspólny dziedziniec muzealny.

c/ infrastruktura:

Działka lub tereny położone w najbliższym sąsiedztwie wyposażona jest w następującą infrastrukturę:

- wodociąg wraz hydrantami ulicznymi
- sieć wewnętrznej kanalizacji sanitarnej
- system odprowadzenia wód opadowych
- wewnętrzną zalicznikową sieć energetyczną.

d/istniejąca zabudowa na działkach sąsiednich:

Teren bezpośrednio przylegający do planowanej inwestycji zabudowany jest w następujący sposób:

- działka nr 239 - oficyna
- działka nr 240/1 – dom mieszkalny
- 242 – kamienica
- 236 - kamienica

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE:

a/kształt i forma zabudowy, wysokość i ilość kondygnacji:

- nie ulegnie zmianie

b/usytuowanie budynku w stosunku do granic działki i innych obiektów:

- nie ulegnie zmianie

c/ukształtowanie terenu:

- nie ulegnie zmianie

d/infrastruktura podziemna:

- projektuje się linię światłowodową łączącą budynek pawilonu z budynkami kamienic i oficyny

e/obsługa komunikacyjna obiektu:

- nie ulegnie zmianie

f/ochrona interesów osób trzecich:

-przesłanianie i zacienianie:

- **nie ulegnie zmianie**

-hałas i drgania:

- **nie ulegnie zmianie**

-natężenie ruchu kołowego:

- **nie ulegnie zmianie**

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI (BILANS TERENU)

1	Powierzchnia działki (terenu opracowania)	1194,00 m ²
3	Powierzchnia zabudowy istniejąca	598,00 m ²
3	Powierzchnia dróg i chodników	596,00 m ²

6. DANE INFORMUJĄCE O OCHRONIE TERENU:

Pawilon zrealizowany w latach 60 tych nie jest wpisany do rejestru zabytków. Rynek oraz ulice przyległe objęte są ochroną konserwatorską.

7. DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ:

Działka na której jest realizowana niniejsza inwestycja , jest zlokalizowana poza terenem górniczym, w związku z tym realizacja przedsięwzięcia inwestycyjnego nie podlega wymogom i uwarunkowaniom określonym w ustawie z dnia 4 lutego 1994 r. Prawo Górnicze i Geologiczne (Dz. U. z 1994 r. Nr 27 poz. 96 z późniejszymi zmianami)

8.DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ZDROWIA:

Zgodnie zapisem z § 11 rozporządzenia ministra infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. budynek zaprojektowano poza zasięgiem zagrożeń i uciążliwości określonych w przepisach odrębnych,

Na terenie działki inwestora nie występują:

- 1) szkodliwe promieniowanie i oddziaływanie pól elektromagnetycznych,
- 2) hałas i drgania (wibracje),
- 3) zanieczyszczenie powietrza,

- 4) zanieczyszczenie gruntu i wód,
- 5) powodzie i zalewanie wodami opadowymi,
- 6) osuwiska gruntu, lawiny skalne i śnieżne,
- 7) szkody spowodowane działalnością górniczą.

Projektowana przebudowa pomieszczeń w budynku istniejącym – nie stanowi, w myśl przepisów odrębnych, zagrożenia dla środowiska i zdrowia użytkowników obiektu i jego otoczenia.

9. OKREŚLENIE KATEGORII BUDYNKU:

z Na podstawie załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994r Prawo budowlane (Dz.U. 2003 Nr 207 poz. 2016), określa się następujące parametry budynku:

- kategoria obiektu budowlanego – IX (budynki kultury)
- współczynnik kategorii obiektu (k) - 4,0
- współczynnik wielkości obiektu(w) - 1,5

Projektował: mgr inż. arch. Leszek Gałczewski

upr. KL-29/87

INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

**PRZEBUDOWA PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W
JĘDRZEJOWIE**

ADRES INWESTYCJI:

**28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7-8, DZIAŁKA NR EWID. 241, 233
OBRĘB 0006, JEDN. EWID. JĘDRZEJÓW MIASTO**

INWESTOR:

**LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA „ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL. A.KRAJOWEJ 9**

I. PODSTAWA I CEL OPRACOWANIA:

a/ Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane, nowelizacja z dnia 20 lutego 2015 r. o zmianie ustawy - Prawo budowlane oraz niektórych innych ustaw – nakładająca na projektanta obowiązek określania obszaru oddziaływania obiektu (art. 20.ust. 1 pkt. 1c) oraz zamieszczanie w projekcie budowlanym informacji o obszarze oddziaływania obiektu (art. 34. ust. 3 pkt.

II.CHARAKTERYSTYKA I ZAKRES INWESTYCJI:

Przedmiotem inwestycji jest:

Przebudowa pawilonu Muzeum im. Przytkowskich w Jędrzejowie

**III.WYZNACZENIE OBSZARU W OTOCZENIU BUDYNKU NA PODSTAWIE
PRZEPISÓW ODRĘBNYCH, WPROWADZAJĄCE ZWIĄZANE Z TYM
OBIEKTEM OGRANICZENIA W ZAGOSPODAROWANIU, W TYM
ZABUDOWY TEGO TERENU:**

1.Wykaz działek na które potencjalnie może oddziaływać budynek i jego zabudowa:

241, 233 – działki inwestora objęte projektowanym zadaniem

5226/2, 5227/2, 5228/2, 3955/2, 3946/2 – działki sąsiednie

2. Wytyczne wyjściowe do przeprowadzenia analizy oddziaływania:

Ograniczenie dla terenów nie zabudowanych oznacza wykluczenie lub częściowe wykluczenie możliwości lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych,

Ograniczenie dla terenów zabudowanych oznacza zmianę warunków użytkowania określonych w przepisach techniczno - budowlanych (w czasie przeprowadzania analizy).

Zagospodarowanie , w tym zabudowę terenu, należy wiązać z realizacją obiektów lub urządzeń budowlanych, ponieważ tylko tego rodzaju działalność podlega regulacjom ustawy Prawo budowlane (Art. 1 ustawy Prawo budowlane.)

Zabudowa terenu oznacza możliwość lokalizacji obiektów budowlanych lub urządzeń budowlanych, bez odniesienia do kształtowania ich formy architektonicznej.

3. Analiza oddziaływania budynku przeprowadzona na podstawie odpowiednich przepisów odrębnych:

3.1. uwarunkowania, wynikające z przesłanek lokalnych, dotyczących regulacji zawartych w decyzji o warunkach zabudowy

Wynik analizy:

Po realizacji inwestycji – na sąsiednich działkach, będzie możliwe -uzyskanie wszelkich wskaźników urbanistycznych i warunków dla jakiegokolwiek inwestycji.

3.2. Uwarunkowania wynikające z Rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie:

Dział I - oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy):

Wynik analizy:

Ze względu na zakres robót ograniczony do pomieszczeń wewnątrz budynku Nie zachodzi przypadek wpływu tych robót i ich efektu końcowego na działki sąsiednie.

3.2.2. Przepisy przeciwpożarowe:

Rozdział 7, Usytuowanie budynków z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, (§ 271 rozporządzenia j.w.).

Wynik analizy:

Ze względu na zakres robót ograniczony do pomieszczeń wewnątrz budynku nie zmieniają się uwarunkowania wynikające z przepisów ppoż.

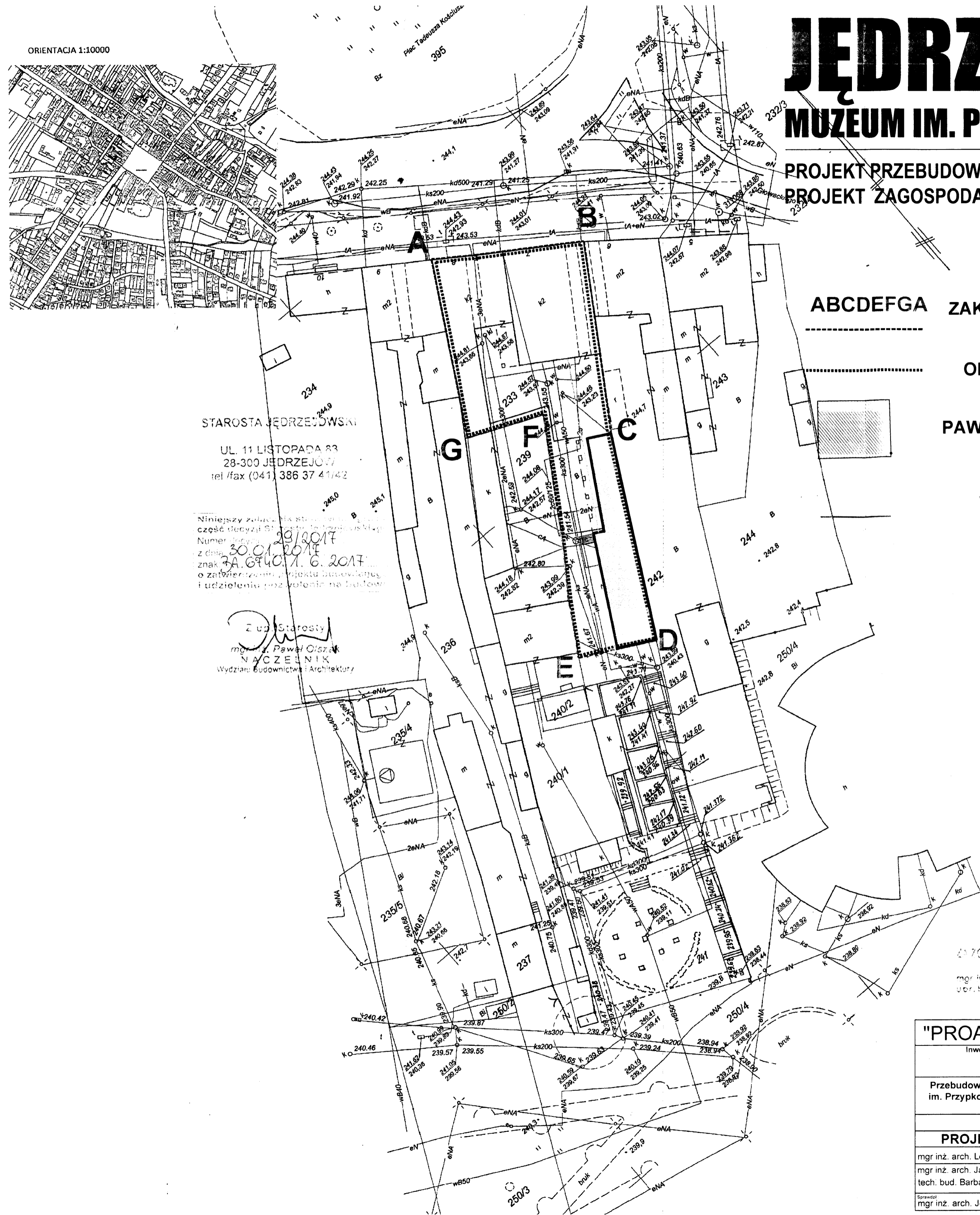
WNIOSKI KOŃCOWE:

Po przeprowadzeniu analizy pod kątem wyznaczenia w otoczeniu obiektu budowlanego terenu, na który obiekt oddziałuje wprowadzając ograniczenia w jego zagospodarowaniu należy stwierdzić, że obszar ten całkowicie mieści się w granicach działek nr 241, 233 będących w użytkowaniu inwestora.

Zakres obszaru wyznaczono graficznie na projekcie zagospodarowania.

Opracował:
mgr inż. arch. Leszek Gałczewski

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH		
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	5356/2012	
Miejscowość	JĘDRZEJÓW	
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	260202_4
	nazwa	JĘDRZEJÓW
Obręb ewidencyjny	identyfikator	260202_4.0006.241
	nazwa	JĘDRZEJÓW
Skala mapy	1:500	
Nazwa układu współrzędnych	Prostokątnych płaskich	1965
	Wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		
Oznaczenie i informacje o służebnościach gruntowych mających wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		
Oznaczenie i symbol konturu użytku gruntowego, który nie jest ujawniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		
<p>BIURO USŁUG GEODEZYJNYCH "GEOMAPA" Leszek Madetko 28-300 Jędrzejów, ul. Dygasińskiego 107b tel. (0) 604 167 669</p> <p>Nazwa/imię i nazwisko wykonawcy oraz data i podpis osoby reprezentującej wykonawcę</p>		
<p>Geodeta Uprawniony Leszek Madetko Nr upr. 11742</p> <p>Imię i nazwisko, nr uprawnień oraz data podpis geodety uprawnionego, który opracował mapę</p>		



JĘDRZEJÓW

MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH

PROJEKT PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ PAWILONU
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA 1 : 500

ABCDEFGA ZAKRES OBJĘTY WNIOSKIEM

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA

PAWILON

WEWNĘTRZNA LINIA ŚWIATŁOWODOWA

STAROSTA JĘDRZEJÓWSKI
UL. 11 LISTOPADA 83
28-300 JĘDRZEJÓW
tel /fax (041) 386 37 41/42

Niniejszy załącznik nr 86...
z dnia 29.01.2017
znak 3A.6740.1.6.2017
o zatwierdzeniu projektu zagospodarowania i udzieleniu przez wójtów na budowę

Z up. Starosty
mgr inż. Paweł Olszak
NACZELNIK
Wydział Budownictwa i Architektury

STAROSTA JĘDRZEJÓWSKI
Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Jędrzejowie
W obszarze zainteresowań linii celowania dokonano aktualizacji treści mapy zasadniczej. Dokumenty i dane aktualizacyjne przyjęto do zrzutów powiatowych w dniu 14.08.2017

Zam. 28-115 Kras. ul. Szwedzka 3B
tel. (041) 386 37 41

mgr inż. Andrzej Dutkiewicz
Naczelnik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami
Geodeta Powiatowy

Zaopiniowano projekt zagospodarowania i studium wykonalności z przebiegiem ekspozycji i dogłębny plany w sprawie wyznaczenia granic działki
1) bez zastrzeżeń
2) bez zastrzeżeń w wyznaczonych miejscach
mgr inż. arch. Mirosław Góra
Rzeszów ul. Główna 10
tel. (017) 25 15 99 w grupach
Zam. 28-115 Kras. ul. Szwedzka 3B
tel. (041) 386 37 41

Wzrost i stan pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń
mgr inż. arch. Mirosław Góra
Rzeszów ul. Główna 10
tel. (017) 25 15 99 w grupach
Zam. 28-115 Kras. ul. Szwedzka 3B
tel. (041) 386 37 41



"PROARCH"	
PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L. GALCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14 PRACOWNIA KRAKÓW - 30-110 KRAKÓW, UL. FILARCKA 16	
Inwestor: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA "ZIEMIA JĘDRZEJÓWSKA" 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8	
Przebudowa pomieszczeń w budynku pawilonu Muzeum im. Przypkowskich 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8 dz. nr 241, 233	
PROJEKT BUDOWLANY	
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA 1:500	
mgr inż. arch. Leszek Galczewski	Nr upr. KL-29/87
mgr inż. arch. Jan Galczewski	Data 09.2016 r.
tech. bud. Barbara Daranowska	
Sprawdził mgr inż. arch. Joanna Cwiertak	63/60/75 09.2016 r.

**EKSPERTYZA – OPINIA TECHNICZNA SPORZĄDZONA
W ZWIĄZKU Z PRZEBUDOWĄ POMIESZCZEŃ PAWILONU
MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE**

ADRES INWESTYCJI:

**28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7-8, DZIAŁKA NR EWID. 241, 233
OBRĘB 0006, JEDN. EWID. JĘDRZEJÓW MIASTO**

INWESTOR:

**LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA „ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL. A.KRAJOWEJ 9**

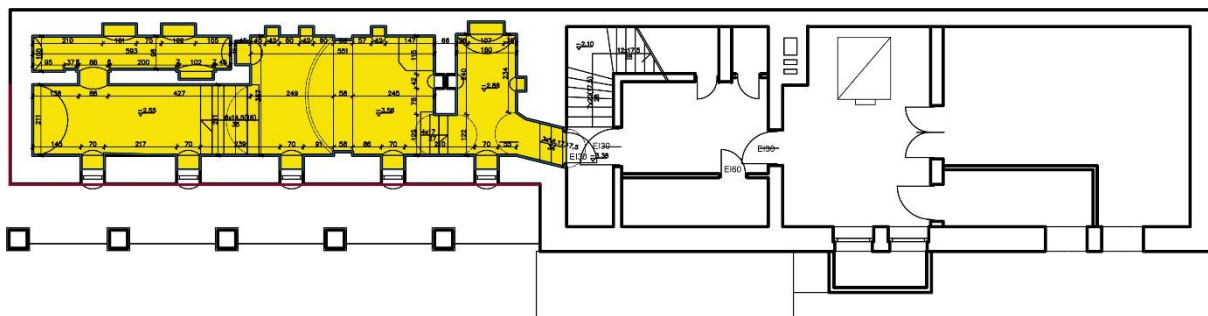
OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Leszek Gałczewski

1. OPINIA TECHNICZNA DOTYCZĄCA STANU ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU:

1.1. Charakterystyka ogólna:

Budynek pawilonu wystawowego Muzeum im. Przytkowskich zrealizowany został w latach sześćdziesiątych XX wieku. W części północnej pawilon został posadowiony na istniejących piwnicach dawnej oficyny prawdopodobnie z XIX wieku. W części od strony południowej budynek posadowiono na nowych fundamentach.



1.2. Opis poszczególnych elementów budynku:

1.2.1. POSADOWIENIE I ŚCIANY FUNDAMENTOWE:

W trakcie przeprowadzonej oceny stanu technicznego dokonano zewnętrznego oglądu posadowienia piwnicy.

Wnioski:

1/na podstawie wstępnej oceny stanu zachowania całości układu konstrukcyjnego budynku pawilonu dokonanej przy użyciu dostępnych środków, należy stwierdzić, że nie zachodzi potrzeba wzmocnienia istniejącego posadowienia budynku poprzez np. podbijanie fundamentów.

-ze względu na duże zawilgocenie piwnic w części starej wskazane jest wykonanie następujących prac :

- Odbicie tynków na istniejących ścianach do wysokości 1,80 m nad posadzką
- wykonanie nowych tynków renowacyjnych według następującej technologii:

1. Przygotowanie podłoża. Stare tynki należy usunąć do wysokości około 80 cm powyżej widocznej linii zawilgocenia, wykuć zaprawę murarską ze spoin na głębokość około 20 mm. Pomieszczenia, w których usunięto tynki, należy poddać procesowi osuszenia. W razie konieczności, po dokonaniu oceny, należy zastosować preparaty do odsalania lub odgrzybiania powierzchni. Po wykonaniu tych zabiegów, spoiny trzeba wypełnić nową zaprawą. Następnie należy wykonać warstwę szepną z obrutki, zaprawy o wysokiej wytrzymałości mechanicznej, która zapewni przyczepność kolejno nakładanym

warstwom. Najczęściej zalecane jest nakładanie obrzutki półkryjąco, na około 50% tynkowanej powierzchni.

2. Nałożenie warstwy podkładowej. Jej zadaniem jest magazynowanie soli oraz wyrównanie podłoża, tynk renowacyjny jest bowiem skuteczniejszy, jeśli jego warstwa ma równomierną grubość. Bezpośrednio po ułożeniu powierzchni tynku podkładowego należy przeciągnąć twardą szczotką lub pacą zębatą, tak aby utworzyć rowki i nacięcia zwiększające przyczepność właściwej warstwy tynku renowacyjnego.

3. Nakładanie tynku renowacyjnego magazynującego sole. Tynk nanosi się równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na odpowiednio stwardniałą warstwę obrzutki lub tynku podkładowego. Nadmiar ściąga się za pomocą łaty, a powierzchnię wyrównuje. Tynk należy lekko zacierać, ale bez filcowania powierzchni (aby go nie uszczelnić).

2.WNIOSKI KOŃCOWE:

2.1.Biorąc pod uwagę stan bezpieczeństwa i przydatność obiektu do użytkowania należy stwierdzić możliwość doprowadzenia budynku do stanu funkcjonalnego i technicznego odpowiadającego wymaganiom aktualnych przepisów, po spełnieniu powyższych zaleceń i opracowaniu dokumentacji technicznej.

mgr inż. arch. Leszek Gałczewski

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

**PRZEBUDOWA PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH
W JĘDRZEJOWIE**

ADRES INWESTYCJI:

**28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7-8, DZIAŁKA NR EWID. 241, 233
OBRĘB 0006, JEDN. EWID. JĘDRZEJÓW MIASTO**

INWESTOR:

**LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA „ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL. A.KRAJOWEJ 9**

OPRACOWAŁ:

**mgr inż. arch. Leszek Gałczewski
28-300 Jędrzejów
ul. Szansa 14**

I. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej j, na podsypce piaskowej, ręcznie, kostka 6`cm
- Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów wykop o głęb. do 1.5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat. III
- Przygotowanie podłoża pod docieplenie metoda lekka-mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie
- Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann lub równoważnej, gruntowanie Eurolan TG2 lub odpowiednikiem, ręcznie
- Wysoko elastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX 10 lub równoważnej, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia
- Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej, uszczelnienie ścian z betonu wodoszczelnego,
- Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii firmy Deitermann lub o podobnej charakterystyce technicznej, mocowanie cało powierzchniowo, masa SUPERFLEX 100 – lub równoważna
- Izolacja pionowa ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni
- Ręczne zasypianie wykopów , kategoria gruntu III
- Odtworzenie chodnika z kostki betonowej "Polbruk" grubości 60`mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50`mm z wypełnieniem spoin piaskiem, typ`40
- Odbicie tynków na istniejących ścianach do wysokości 1,80 m nad posadzką
- Tynki renowacyjne
- Malowanie farbą silikatową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.
- montaż drzwi stalowych przeciwpożarowych EI 30 - oddzielenie piwnic od parteru -montaż drzwi stalowych przeciwpożarowych EI 60 do składu oleju opałowego i do pomieszczenia kotłowni
- Rozbiórki ręczne konstrukcji części ścian działowych z cegły o grubości muru 1/2 cegły w celu poprawy komunikacji
- Wykucia ręczne otworów w konstrukcjach z cegieł lub bloczków z betonu komórkowego – wykucie otworów na wentylacje typu Z w celu poprawy wentylacji pomieszczeń
- Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany działowe wydzielające dodatkowe pomieszczenia
- Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby
- Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie,
- Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne,
- Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej
- Zgrzewanie wykładzin rulonowych
- Listwy przyściennie z PCV zgrzewane

II. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH:

Przedmiotem inwestycji jest istniejący budynek pawilonu Muzeum.. Obiekt wyposażony jest w instalacje elektryczną, wodno-kanalizacyjną.

III. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI , MOGĄCE STWARZAĆ

ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

Na działce inwestora nie występują w chwili obecnej żadne elementy mogące stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

IV. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH ORAZ ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT:

1.1.Zagospodarowanie placu budowy:

Ze względu na zakres robót obejmujący roboty wyłącznie w obrębie działki inwestora, nie wymagające zajęcia pasa drogowego – należy zorganizować odpowiednio teren wewnętrzny działki inwestora.

Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów. Drogi komunikacyjne dla wózków i taczek oraz pochylnie, po których dokonuje się ręcznego przenoszenia ciężarów nie powinny mieć spadków większych niż 10%. Przejścia i strefy niebezpieczne powinny być oświetlone i oznakowane znakami ostrzegawczymi lub znakami zakazu. Przejścia o pochyleniu większym niż 15 % należy zaopatrzyć w listwy umocowane poprzecznie, w odstępach nie mniejszych niż 0,40 m lub schody o szerokości nie mniejszej niż 0,75 m, zabezpieczone, co najmniej z jednej strony balustradą.

Balustrada składa się z deski krawężnikowej o wysokości 0,15 m i poręczy ochronnej umieszczonej na wysokości 1,10 m. Wolną przestrzeń pomiędzy deską krawężnikową a poręczą należy wypełnić w sposób zabezpieczający pracowników przed upadkiem. Strefa niebezpieczna, w której istnieje zagrożenie spadania z wysokości przedmiotów, powinna być ogrodzona balustradami i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Strefa ta nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać przedmioty, lecz nie mniej niż 6,0 m.

Przejścia, przejazdy i stanowiska pracy w strefie niebezpiecznej powinny być zabezpieczone daszkami ochronnymi. Daszki ochronne powinny znajdować się na wysokości nie mniejszej niż 2,4 m nad terenem w najniższym miejscu i być nachylone pod kątem 45° w kierunku źródła zagrożenia. Pokrycie daszków powinno być szczelne i odporne na przebicie przez spadające przedmioty. Używanie daszków ochronnych jako rusztowań lub miejsc składowania narzędzi, sprzętu, materiałów jest zabronione.

Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, lecz chroniły pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym. Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 KV,
- b) 5,0 m – dla linii i napięciu znamionowym powyżej 1 KV, lecz nieprzekraczającym 15 KV, 6
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 KV, lecz nieprzekraczającym 30 KV,
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 KV, lecz nieprzekraczającym 110 KV,
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 KV.

Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego znajdujące się na terenie budowy należy zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych.

Rozdzielnice powinny być usytuowane w odległości nie większej niż 50,0 m od odbiorników energii.

Przewody elektryczne zasilające urządzenia mechaniczne powinny być zabezpieczone przed uszkodzeniami mechanicznymi, a ich połączenia z urządzeniami mechanicznymi wykonane w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących takie urządzenia.

Okresowe kontrole stanu stacjonarnych urządzeń elektrycznych pod względem bezpieczeństwa powinny być przeprowadzane, co najmniej jeden raz w miesiącu, natomiast kontrola stanu i oporności izolacji tych urządzeń, co najmniej dwa razy w roku, a ponadto:

- a) przed uruchomieniem urządzenia po dokonaniu zmian i napraw części elektrycznych i mechanicznych,
- b) przed uruchomieniem urządzenia, jeżeli urządzenie było nieczynne przez ponad miesiąc,
- c) przed uruchomieniem urządzenia po jego przemieszczeniu.

W przypadkach zastosowania urządzeń ochronnych różnicowoprądowych w w/w instalacjach, należy sprawdzać ich działanie każdorazowo przed przystąpieniem do pracy. Dokonywane naprawy i przeglądy urządzeń elektrycznych powinny być odnotowywane w książce konserwacji urządzeń. Należy zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia pracownikom zatrudnionym na budowie oraz do celów higieniczno - sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

Ilość wody do celów higienicznych przypadająca dziennie na każdego pracownika jednocześnie zatrudnionego nie może być mniejsza niż:

- a) 120 l – przy pracach w kontakcie z substancjami szkodliwymi, trującymi lub zakaźnymi albo powodującymi silne zabrudzenie pyłami, w tym 20 l w przypadku korzystania z natrysków,
- b) 90 l - przy pracach brudzących, wykonywanych w wysokich temperaturach lub wymagających zapewnienia należytej higieny procesów technologicznych, w tym 60 l w przypadku korzystania z natrysków,
- c) 30 l – przy pracach nie wymienionych w pkt. „a” i „b”.

Niezależnie od ilości wody określonej w pkt. „a”, „b”, „c” należy zapewnić, co najmniej 2,5 l na dobę na każdy metr kwadratowy powierzchni terenu poza budynkami, wymagającej polewania (tereny zielone, utwardzone ulice, place itp.)

Pracownikom zatrudnionym w warunkach szczególnie uciążliwych należy zapewnić:

- posiłki wydawane ze względów profilaktycznych,
- napoje, których rodzaj i temperatura powinny być dostosowane do warunków wykonywania pracy

Posiłki profilaktyczne należy zapewnić pracownikom wykonującym prace:

- związane z wysiłkiem fizycznym, powodującym w ciągu zmiany roboczej efektywny wydatek energetyczny organizmu powyżej 1500 kcal u mężczyzn i powyżej 1 000 kcal u kobiet, wykonywane na otwartej przestrzeni w okresie zimowym; za okres zimowy uważa się okres od dnia 1 listopada do dnia 31 marca.

Napoje należy zapewnić pracownikom zatrudnionym:

- przy pracach na otwartej przestrzeni przy temperaturze otoczenia poniżej 10°C lub powyżej 25°C.

Pracownik może przyrządzać sobie posiłki we własnym zakresie z produktów otrzymanych od pracodawcy.

Pracownikom nie przysługuje ekwiwalent pieniężny za posiłki i napoje. Na terenie budowy powinny być urządzone i wydzielone pomieszczenia higieniczno – sanitarne i socjalne – szatnie (na odzież roboczą i ochronną), umywalnie, jadalnie, suszarnie oraz ustępy. Dopuszczalne jest korzystanie z istniejących na terenie budowy pomieszczeń i urządzeń higieniczno – sanitarnych inwestora, jeżeli przewiduje to zawarta umowa.

Zabrania się urządzania w jednym pomieszczeniu szatni i jadalni w przypadkach, gdy na terenie budowy, na której roboty budowlane wykonuje więcej niż 20 – pracujących.

W takim przypadku, szafki na odzież powinny być dwudzielne, zapewniające możliwość przechowywania oddzielnie odzieży roboczej i własnej. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych mogą być stosowane ławki, jako miejsca siedzące, jeżeli są one trwale przytwierdzone do podłoża.

Jadalnia powinna składać się z dwóch części:

- a) jadalni właściwej, gdzie powinno przypadać co najmniej 1,10 m² powierzchni na każdego z pracowników jednocześnie spożywających posiłek,
- b) pomieszczeń do przygotowywania, wydawania napojów oraz zmywania naczyń stołowych.

W przypadku usytuowania pomieszczeń higieniczno – sanitarnych w kontenerach dopuszcza się niższą wysokość tych pomieszczeń, tj. do 2,20 m.

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów. Składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych należy wykonać w sposób wykluczający możliwość wywrócenia, zsunięcia, rozsunięcia się lub spadnięcia składowanych wyrobów i urządzeń.

Materiały drobnicowe powinny być ułożone w stosy o wysokości nie większej niż 2,0 m, a stosy materiałów workowanych ułożone w warstwach krzyżowo do wysokości nieprzekraczającej 10 – warstw.

Odległość stosów przy składowaniu materiałów nie powinna być mniejsza niż:

- a) 0,75 m - od ogrodzenia lub zabudowań,
- b) 5,00 m - od stałego stanowiska pracy.

Opieranie składowanych materiałów lub wyrobów o płoty, słupy napowietrznych linii elektroenergetycznych, konstrukcje wsporcze sieci trakcyjnej lub ściany obiektu budowlanego jest zabronione. Wchodzenie i schodzenie ze stosu utworzonego ze składowanych materiałów lub wyrobów jest dopuszczalne przy użyciu drabiny lub schodów.

Teren budowy powinien być wyposażony w sprzęt niezbędny do gaszenia pożarów, który powinien być regularnie sprawdzany, konserwowany i uzupełniany, zgodnie z wymaganiami producentów i przepisów przeciwpożarowych.

Ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

W pomieszczeniach zamkniętych należy zapewnić wymianę powietrza, wynikającą z potrzeb bezpieczeństwa pracy. Wentylacja powinna działać sprawnie i zapewniać dopływ świeżego powietrza. Nie może ona powodować przeciągów, wyzębienia lub przegrzewania pomieszczeń pracy.

1.2. Roboty ziemne

Ze względu na bardzo ograniczony zakres robót ziemnych, wykonywanych na terenie piwnic, zagrożenia występujące przy wykonywaniu tych robót są znikome.

1.3. Roboty budowlano-montażowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlano – montażowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia obrysu stropu; brak zabezpieczenia otworów technologicznych w powierzchni stropu; brak zabezpieczenia otworów prowadzących na płyty balkonowe);
- przygnięcie pracownika płytą prefabrykowaną wielkowymiarową podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu Żurawia budowlanego (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o 6,0 m).

Roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane na podstawie projektu montażu oraz planu „bioz” przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych.

Przebywanie osób na górnych płaszczyznach ścian, belek, słupów, ram lub kratownic oraz na dwóch niższych kondygnacjach, znajdujących się bezpośrednio pod kondygnacją, na której prowadzone są roboty montażowe, jest zabronione. Prowadzenie montażu z elementów wielkowymiarowych jest zabronione:

- przy prędkości wiatru powyżej 10 m/s,
- przy złej widoczności o zmierzchu, we mgle i w porze nocnej, jeżeli stanowiska pracy nie mają wymaganego przepisami odrębnego oświetlenia.

Odległość pomiędzy skrajnią podwozia lub platformy obrotowej żurawia a zewnętrznymi częściami konstrukcji montowanego obiektu budowlanego powinna wynosić co najmniej 0,75 m.

Zabronione jest w szczególności:

- przechodzenia osób w czasie pracy żurawia pomiędzy obiektami budowlanymi a podwoziem żurawia lub wychylania się przez otwory w obiekcie budowlanym,
- składowanie materiałów i wyrobów pomiędzy skrajnią żurawia budowlanego lub pomiędzy torowiskiem żurawia a konstrukcją obiektu budowlanego lub jego tymczasowymi zabezpieczeniami.

Punkty świetlne przy stanowiskach montażowych powinny być tak rozmieszczone, aby zapewniały równomierne oświetlenie, bez ostrych cieni i olśnień osób.

Elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

W czasie zakładania stężeń montażowych, wykonywania robót spawalniczych, odczepiania elementów prefabrykowanych z zawiesi i betonowania styków należy stosować wyłącznie pomosty montażowe lub drabiny rozstawne.

W czasie montażu, w szczególności słupów, belek i wiązarów, należy stosować podkładki pod liny zawiesi, zapobiegające przetarciu i załamaniu lin.

Podnoszenie i przemieszczanie na elementach prefabrykowanych osób, przedmiotów, materiałów lub wyrobów jest zabronione.

Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1,0 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone balustradą przed upadkiem z wysokości.

Balustradami powinny być zabezpieczone:

- krawędzie stropów nieobudowanych ścianami zewnętrznymi,
- pozostawione otwory w ścianach (drzwiowe, balkonowe, szybów dźwigowych).

Otwory w stropach na których prowadzone są prace lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wpadnięcia lub ogrodzić balustradą.

Przemieszczanie w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej, zamocowanej na wysokości około 1,50 m wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia. Wytrzymałość i sposób zamocowania prowadnicy, powinny uwzględniać obciążenie dynamiczne spadającej osoby.

W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczenia stanowiska pracy w pionie, linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.

Długość linki bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa nie powinna być większa niż 1,50 m.

Amortyzatory spadania nie są wymagane, jeżeli linki asekuracyjne są mocowane do linek urządzeń samohamujących, ograniczających wystąpienie siły dynamicznej w momencie spadania, zwłaszcza aparatów bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

Osoby korzystające z urządzeń krzeselkowych, drabin linowych lub ruchomych podestów roboczych powinny być dodatkowo zabezpieczone przed upadkiem z wysokości za pomocą prowadnicy pionowej, zamocowanej niezależnie od lin nośnych drabiny, krzeselka lub podestu.

Ponadto, należy ustalić rodzaje prac, które powinny być wykonywane, przez co najmniej dwie osoby, w celu zapewnienia asekuracji, ze względu na możliwość wystąpienia szczególnego zagrożenia dla zdrowia lub życia ludzkiego.

Dotyczy to prac wykonywanych na wysokości powyżej 2,0 m w przypadkach, w których wymagane jest zastosowanie środków ochrony indywidualnej przed upadkiem z wysokości.

1.4. Roboty wykończeniowe

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót wykończeniowych:

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania),
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej korzystającej z ciągu pieszego usytuowanego przy budowanym lub remontowanym obiekcie budowlanym (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej).

Roboty wykończeniowe zewnętrzne (elewacja budynku) mogą być wykonywane przy użyciu ruchomych podestów roboczych oraz rusztowań. Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta lub projektem indywidualnym. Osoby zatrudnione, przy montażu i demontażu rusztowań oraz monterzy podestów roboczych powinien posiadać wymagane uprawnienia.

Osoby dokonujące montażu i demontażu rusztowań obowiązane są do stosowania urządzeń zabezpieczających przed upadkiem z wysokości. Przed montażem i demontażem rusztowań należy wyznaczyć i wygradzić strefę niebezpieczną. Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Odbiór rusztowania dokonuje się wpisem do dziennika budowy lub w protokole odbioru technicznego. W przypadku rusztowań systemowych dopuszczalne jest umieszczenie poręczy ochronnej na wysokości 1,00 m. Rusztowania z elementów metalowych powinny być uziemione i posiadać instalację piorunochronną. Rusztowania usytuowane bezpośrednio przy drogach, ulicach oraz w miejscach przejazdów i przejść dla pieszych, powinny posiadać daszki ochronne i osłonę z siatek ochronnych.

Stosowanie siatek ochronnych nie zwalnia z obowiązku stosowania balustrad. Roboty wykończeniowe wewnętrzne mogą być wykonywane z rusztowań składanych typu „Warszawa” (roboty tynkarskie, montażowe, instalacyjne) oraz drabin rozstawnych (roboty malarskie). Montaż rusztowań, ich eksploatacja i demontaż powinny być wykonane zgodnie z instrukcją producenta. Montaż i demontaż tego typu rusztowań może być przeprowadzony tylko i wyłącznie przez osoby odpowiednio przeszkolone w zakresie jego konstrukcji, montażu i demontażu. Rusztowania tego typu powinny być wykorzystywane zgodnie z przeznaczeniem.

Dopuszcza się wykonywanie robót malarskich przy użyciu drabin rozstawnych tylko do wysokości nieprzekraczalnej 4,0 m od poziomu podłogi. Drabiny należy zabezpieczyć przed poślizgiem i rozsunięciem się oraz zapewnić ich stabilność. W pomieszczeniach, w których będą prowadzone roboty malarskie roztworami wodnymi, należy wyłączyć instalację elektryczną i stosować zasilanie, które nie będzie mogło spowodować zagrożenia prądem elektrycznym. Przy ręcznej lub mechanicznej obróbce elementów kamiennych, pracownicy powinni używać środków ochrony indywidualnej, takich jak:

- gogle lub przyłbice ochronne,
- hełmy ochronne,
- rękawice wzmocnione skórą,
- obuwie z wkładkami stalowymi chroniącymi palce stóp.

Stanowiska pracy powinny umożliwić swobodę ruchu, niezbędną do wykonywania pracy.

1.5. Maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

Zagrożenia występujące przy wykonywaniu robót budowlanych przy użyciu maszyn i urządzeń technicznych:

- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd (brak pełnej osłony napędu),
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej),
- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi).

Maszyny i inne urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane powinny być ontowane, eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją

producenta oraz spełniać wymagania określone w przepisach dotyczących systemu oceny zgodności. Maszyny i inne urządzenia techniczne, podlegające dozorowi technicznemu, mogą być używane na terenie budowy tylko wówczas, jeżeli wystawiono dokumenty uprawniające do ich eksploatacji. Wykonawca, użytkującym maszyny i inne urządzenia techniczne, niepodlegające dozorowi technicznemu, powinien udostępnić organom kontroli dokumentację techniczno – ruchową lub instrukcję obsługi tych maszyn lub urządzeń.

Operatorzy lub maszyniści Żurawi, maszyn budowlanych, kierowcy wózków i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Stanowiska pracy operatorów maszyn lub innych urządzeń technicznych, które nie posiadają kabin, powinny być:

- zadaszone i zabezpieczone przed spadającymi przedmiotami,
- osłonięte w okresie zimowym.

2. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, przeprowadza się jako:

- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe.

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy i regulaminach pracy, zasadami bhp obowiązującymi w danym zakładzie pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed zagrożeniami, oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku. Pracownicy przed przystąpieniem do pracy, powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy. Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego, szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym, powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp, powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6 – miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy. Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych, powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3 – lata, a na stanowiskach pracy, na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia lub życia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku. Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi, maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje.

Powyzszy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 KW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania, aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące:

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi, 18
- udzielania pierwszej pomocy.

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonywania przed rozpoczęciem danej pracy, zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy, czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy, do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności, a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

3. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIAROBÓT BUDOWLANYCH.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków. Nieprzestrzeganie przepisów bhp na placu budowy prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
- organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,

Na podstawie:

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
- zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu).

Kierownik budowy obowiązany jest informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

Podstawa prawna opracowania:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz.U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn.zm.)
- art.21 „a” ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000 r. Nr 106 poz.1126 z późn.zm.)
- ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz.U.Nr 122 poz.1321 z późn.zm.)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz.1256)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr62 poz. 285)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U.Nr 62 poz. 287)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U.Nr 62 poz. 288)

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U.Nr 62 poz. 290)
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U.Nr 60 poz. 278)
- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U.Nr 129 poz.

844 z póź.zm.)

- rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz. 1263) 22
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 16 lipca 2002 r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U.Nr 120 poz. 1021)
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U.Nr 47 poz. 401).

Opracował:

mgr inż. arch. Leszek Galczewski

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANEGO ARCHITEKTURY PRZEBUDOWY POMIESZCZEŃ PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE

ADRES INWESTYCJI:

**28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7-8, DZIAŁKA NR EWID. 241, 233
OBRĘB 0006, JEDN. EWID. JĘDRZEJÓW MIASTO**

INWESTOR:

**LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA „ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL. A. KRAJOWEJ 9**

CZĘŚĆ OPISOWA

I. Część architektoniczno-budowlana

I.1.CHARAKTERYSTYKA OGÓLNA, PARAMETRY

a/Przedmiot inwestycji:

przedmiotem inwestycji jest:

przebudowa pawilonu Muzeum im. Przytkowskich w Jędrzejowie .
Zakres robót nie zmienia w jakikolwiek sposób istniejącego zagospodarowania terenu.

b/Przeznaczenie obiektu:

Istniejący obiekt pełni funkcję muzealno-wystawienniczą. Przeznaczenie nie ulegnie zmianie.

c/Charakterystyczne parametry pawilonu:

-powierzchnia zabudowy – 229,50 m²

d/Uwarunkowania generujące potrzebę realizacji zakresu robót objętych niniejszym opracowaniem:

- wysoki stan zawilgocenia piwnic w części starej adaptowanej uniemożliwiający prawidłową ich eksploatację
- niesprawny system centralnego ogrzewania
- brak izolacji ścian piwnic
- niezgodność z przepisami przeciwpożarowymi – brak drzwi przeciwpożarowych odcinających piwnice od reszty budynku,
- zabezpieczenie obiektu i ekspozycji poprzez wprowadzenie instalacji alarmowych i monitoringu
- doprowadzenie wewnętrznych instalacji elektrycznych do stanu zgodności z przepisami,
- zmiana przeznaczenia części pomieszczeń na parterze wraz z koniecznością wprowadzenia dodatkowych podziałów.
- zły stan stolarki drzwiowej
- konieczność poprawy działania systemu zabezpieczenia i monitoringu całego obiektu.

I.2.SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT OBJĘTYCH NINIEJSZYM OPRACOWANIEM:

a/izolacja zewnętrzna piwnic:

- Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej betonowej j, na podsypce piaskowej, ręcznie, kostka 6 `cm
- Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów wykop o gleb. do 1.5 m na zewnątrz budynku w gruncie kat. III
- Przygotowanie podłoża pod docieplenie metoda lekka-mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie
- Przygotowanie powierzchni pionowych nieotynkowanych pod uszczelnienia w technologii Deitermann lub równoważnej, gruntowanie Eurolan TG2 lub odpowiednikiem, ręcznie
- Wysoko elastyczna izolacja powierzchni poziomych w technologii SUPERFLEX 10 lub równoważnej, uszczelnianie powierzchni poddanych działaniu wody działającej bez ciśnienia

- Przeciwwilgociowa izolacja pionowa ścian w warunkach wilgoci gruntowej i bezciśnieniowej wodzie przesiąkającej, uszczelnienie ścian z betonu wodoszczelnego,
- Docieplenie ścian piwnic płytami polistyrenowymi (styropianowymi) w technologii firmy Deitermann lub o podobnej charakterystyce technicznej, mocowanie cało powierzchniowo, masa SUPERFLEX 100 – lub równoważna
- Izolacja pionowa ścian fundamentowych, z folii kubełkowej, bez gruntowania powierzchni
- Ręczne zasypianie wykopów , kategoria gruntu III
- Odtworzenie chodnika z kostki betonowej "Polbruk" grubości 60` mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50` mm z wypełnieniem spoin piaskiem, typ` 40

a/roboty remontowo-konserwatorskie w starych piwnicach:

- Odbicie tynków na istniejących ścianach do wysokości 1,80 m nad posadzką
- Tynki renowacyjne według następującej technologii:

1. Przygotowanie podłoża. Stare tynki należy usunąć do wysokości około 80 cm powyżej widocznej linii zawilgocenia, wykuć zaprawę murarską ze spoin na głębokość około 20 mm. Pomieszczenia, w których usunięto tynki, należy poddać procesowi osuszenia. W razie konieczności, po dokonaniu oceny, należy zastosować preparaty do odsalania lub odgrzybiania powierzchni. Po wykonaniu tych zabiegów, spoiny trzeba wypełnić nową zaprawą. Następnie należy wykonać warstwę szepną z obrzutki, zaprawy o wysokiej wytrzymałości mechanicznej, która zapewni przyczepność kolejno nakładanym warstwom. Najczęściej zalecane jest nakładanie obrzutki półkryjąco, na około 50% tynkowanej powierzchni.

2. Nałożenie warstwy podkładowej. Jej zadaniem jest magazynowanie soli oraz wyrównanie podłoża, tynk renowacyjny jest bowiem skuteczniejszy, jeśli jego warstwa ma równomierną grubość. Bezpośrednio po ułożeniu powierzchnię tynku podkładowego należy przeciągnąć twardą szczotką lub pacą zębatą, tak aby utworzyć rowki i nacięcia zwiększające przyczepność właściwej warstwy tynku renowacyjnego.

3. Nakładanie tynku renowacyjnego magazynującego sole. Tynk nanosi się równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na odpowiednio stwardniałą warstwę obrzutki lub tynku podkładowego. Nadmiar ściąga się za pomocą łąty, a powierzchnię wyrównuje. Tynk należy lekko zacierać, ale bez filcowania powierzchni (aby go nie uszczelnić).

4. Malowanie farbą silikatową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

PIWNICE POD PAWILONEM

- Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 30 wraz z montażem - oddzielenie piwnic od parteru - kpl 2
- Drzwi stalowe przeciwpożarowe EI 60 do składu oleju opałowego i do pomieszczenia kotłowni - kpl. 2

PARTER - ROBOTY ROZBIÓRKOWE I MUROWE

- Rozbiórki ręczne konstrukcji części ścian działowych z cegły o grubości muru 1/2 cegły w celu poprawy komunikacji
- Wykucia ręczne otworów w konstrukcjach z cegieł lub bloczków z betonu komórkowego – wykucie otworów na wentylacje typu Z w celu poprawy wentylacji pomieszczeń
- Roboty murowe w technologii "YTONG", Ściany działowe wydzielające dodatkowe pomieszczenia

PARTER - ROBOTY WYKONCZENIOWE

- Przecieranie starych tynków z zeszkobaniem farby
- Tynki wewnętrzne zwykłe kategorii III, wykonywane ręcznie,
- Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne,
- Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity
- Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe bez warstwy izolacyjnej
- Zgrzewanie wykładzin rulonowych
- Listwy przyściennne z PCV zgrzewane

2. KATEGORIA GEOTECHNICZNA OBIEKTU:

W poziomie posadowienia fundamentów zalegają piaski gliniaste o stopniu plastyczności $I_L=0,05$. W przypadku wystąpienia gruntów nie nośnych w poziomie posadowienia, należy wtedy w.w. grunty usunąć i uzupełnić betonem B10.

3. WARUNKI OCHRONY ŚRODOWISKA:

Dane techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko

i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

a/ zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków –bez zmian w stosunku do stanu istniejącego

b/ brak emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych,

c/ obiekt wytwarza jedynie odpady komunalne.

d/ w obiekcie nie przewiduje się emisji hałasu oraz wibracji przekraczających dopuszczalne normy,

e/ obiekt nie ma wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Projektował: mgr inż arch. Leszek Gałczewski
upr. KL-29/87

DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

PRZEBUDOWA PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE

ADRES INWESTYCJI:

**28-300 JĘDRZEJÓW, PL. T. KOŚCIUSZKI 7-8, DZIAŁKA NR EWID. 241, 233
OBRĘB 0006, JEDN. EWID. JĘDRZEJÓW MIASTO**

INWESTOR:

**LOKALNA ORGANIZACJA TECHNICZNA „ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 JĘDRZEJÓW, UL. A.KRAJOWEJ 9**

1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

- powierzchnia użytkowa:	-	489,00m ²
- ilość kondygnacji podziemnych	-	1
- ilość kondygnacji nadziemnych	-	2
- kubatura	-	1465,00m ³

2. Odległość od dróg, granic i obiektów sąsiadujących:

-nie dotyczy

3. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego

Dla budynku ZL nie określa się.

4. Kategoria zagrożenia ludzi, przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji i w poszczególnych pomieszczeniach:

Dla piwnic i parteru ZLIII,

Przewidywana maksymalna liczba osób na kondygnacji – do 50, w pomieszczeniach – do 50

5. Ocena zagrożenia wybuchem:

Nie występuje

6. Podział obiektu na strefy pożarowe:

W budynku występuje strefa ZLIII Dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej w budynku ZLIII niskim o obciążeniu poniżej 500 Mj/m² - do 8 000 m². Rzeczywista strefa jest dużo mniejsza.

7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Wymagana klasa odporności ogniowej:

- dla strefy ZLIII - „C” z możliwością obniżenia do „D”

KLASA „C”

Konstrukcja nośna	-	R60
Strop	-	REI60
ściana zewnętrzna	-	EI 30

Ściana wewnętrzna	-	EI 15
Przekrycie dachu	-	RE 15

8. Warunki ewakuacji, oświetlenie awaryjne:

- długość przejścia w części ZL do 40m, przejście to może prowadzić przez max. 3 pomieszczenia
- długość dojścia przy jednym kierunku w strefie ZL III do 30 m** (w tym do 20 m po poziomej drodze ewakuacyjnej) – długość dojścia 29,00 m
 - szerokość drzwi min. 0,9m w świetle (szerokość dostosowana do liczby osób, przyjmując 0,6m na 100 osób)
- drzwi po całkowitym otworzeniu nie mogą ograniczać szerokości drogi ewakuacyjnej lub wyposażone w samozamykacze
- szerokość korytarza ewakuacyjnego min 1,4 m, w przypadku ewakuacji do 20 osób dopuszcza się szerokość korytarza 1,2 m
- na drodze ewakuacyjnej stałe elementy wystroju i wyposażenia powinny być co najmniej trudno zapalne
- oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym

9. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

- instalacja elektryczna zabezpieczona przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu
- przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach o klasie odporności ogniowej minimum EI 60 lub REI 60 powinny mieć klasę odporności ogniowej EI tych elementów (wymóg ten nie dotyczy pojedynczych rur instalacji wodnych, kanalizacyjnych i ogrzewczych, wprowadzanych przez ściany i stropy do pomieszczeń higienicznosanitarnych)
- instalacja odgromowa zgodnie z Polskimi Normami

Uwaga: Przewody i kable wraz z zamocowaniami stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej w warunkach pożaru przez 90 minut (dla przewodów i kabli do zasilania i sterowania urządzeniami klap oddymiających 30 min)

10. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie:

- oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oświetlanych wyłącznie światłem sztucznym.
- wyłącznik prądu

11. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

- w strefach pożarowych ZL stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione
- na drodze ewakuacyjnej stałe elementy wystroju i wyposażenia powinny być co najmniej trudno zapalne
- okładziny sufitów oraz sufity podwieszane należy wykonywać z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia

12. Wyposażenie w gaśnice

Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 2 dm³) zawartego w gaśnicach na 100 m² powierzchni strefy pożarowej. Szczegółowe wyposażenie w gaśnice zostanie określone w instrukcji bezpieczeństwa pożarowego

13. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru

Wymagana ilość wody 10l/s. Wydajność taką zapewnia jeden hydrant o średnicy 80 mm na sieci wodociągowej. Odległość hydrantu od chronionego budynku do 75 m, od ściany budynku co najmniej 5 m.

14. Droga pożarowa

Droga pożarowa dla tego typu obiektów nie jest wymagana.

15. Przygotowanie budynku do odbioru przeciwpożarowego

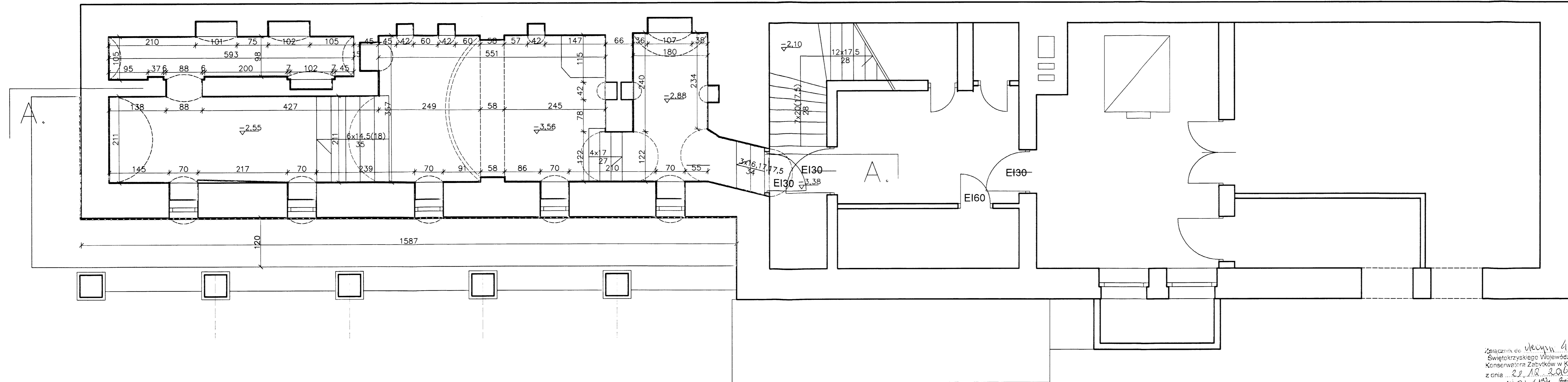
Przed przystąpieniem do użytkowania zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane należy obiekt zgłosić do odbioru do miejscowej Komendy Państwowej Straży Pożarnej.

WNIOSKI: powyższe warunki zostały spełnione.

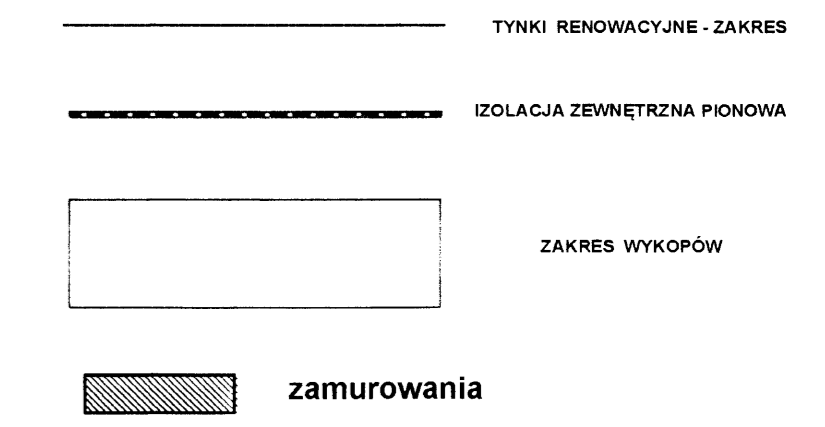
Przed zgłoszeniem w uzgodnieniu z rzeczoznawcą ds. ppoż. należy :

- Opracować „Instrukcję bezpieczeństwa pożarowego”
- Oznakować obiekt znakami ewakuacji i ochrony ppoż.
- Wywiesić w obiekcie instrukcje postępowania na wypadek powstania pożaru
- Wyposażyć budynek w odpowiedni rodzaj i ilość gaśnic
- Wykonać pomiary parametrów technicznych hydrantów wewnętrznych

Opracował:
mgr inż. arch. Leszek Gałczewski



- ZAKRES ROBÓT - PIWNICE:**
- A/ROBOTY ROZBIÓRKOWE:**
- zbić istniejących tynków na ścianach do wysokości 1,80 m - 122,30m²
 - demontaż kostki brukowej wzdłuż ściany zewnętrznej pawilonu na odcinku piwnic - 22,00m²
 - wykop wąskoprzestrzenny na gl. posadowienia piwnic pod pawilonem - odsłonięcie zewnętrznych ścian piwnic - gl. wykopu - ok. 2,50m, pow. 22,00m² objętość - 55,00 m³
- B/ROBOTY IZOLACYJNE:**
- izolacja pionowa ścian piwnic systemowa z użyciem folii kubełkowej - pow. 39,75 m²
 - odgrzybienie preparatem grzybobójczym odsłoniętych ścian i elementów fundamentów piwnic
- C/ROBOTY WYKONCZENIOWE:**
- tynki renowacyjne na ścianach piwnic do wysokości ok. 1,80 m -pow.
 - renowacja okien
 - malowanie dwukrotnie farbą silikonową
 - montaż elementów balustrady schodowej
 - wymiana drzwi na drzwi ppoż. EI 30 - 2 szt. zakup i montaż
- D/ROBOTY ARANŻACYJNE:**
- odnowienie istniejącej aranżacji wnętrz
 - zakup i montaż nowych mebli



STAROSTWO POWIATOWE
w Jędrzejowie
Wydział Sztuki i Kultury

Załącznik do uchwały 4504/2016
Świętokrzyskiego Wojewódzkiego
Konservatora Zabytków w Kielcach
z dnia 20.12.2016r.
Znak: 4504/134/2016/20
10.2016 r.

"PROARCH"		PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L. GALCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14
Inwestor: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA "ZIEMIA JĘDRZEJOVSKA" 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9		
Przebudowa pawilonu Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie, 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8		1A
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURY		
RZUT PIWNIC		1:50
mgr inż. arch. Leszek Galczewski	KL-29/87	10.2016 r.
mgr inż. arch. Jan Galczewski		
tech. bud. Barbara Daranowska		
mgr inż. arch. Joanna Cwiartak	63/60/75	10.2016 r.

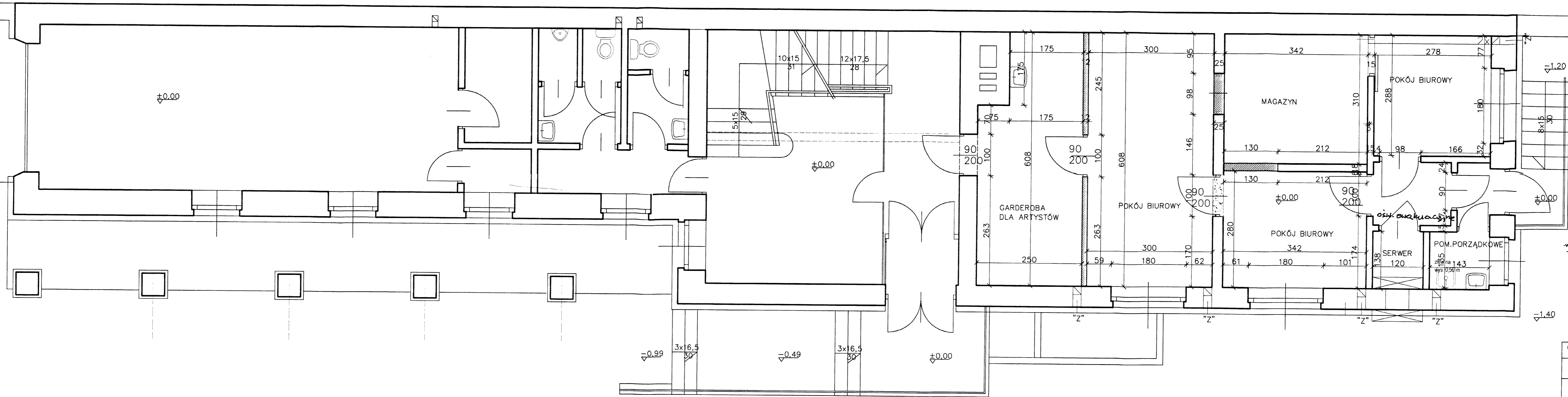
Zaprojektowano pod względem zgodności z przepisami Ust. o bezpieczeństwie i higieny pracy
 1) bez zastrzeżeń
 2) z zastrzeżeniami, które zostały uwzględnione
 mgr inż. arch. Marek Góra
 Data: 07.12.16
 zam. 29-16 Kielec ul. Szwarcza 3B
 tel. (41) 3419-17

Zgodność projektu pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych bez zastrzeżeń
 mgr inż. arch. Marek Góra
 Data: 07.12.16
 zam. 29-16 Kielec ul. Szwarcza 3B
 tel. (41) 3419-17

ZGODNOŚĆ PROJEKTU POD WZGLĘDEM WYMAGAŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH
 inż. Zbigniew Dzik Nr udz. 4572/2015
 Kielce, dnia 07.12.16
 Zgodność projektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej
 bez uwag
 tel. (41) 34-428-01, kom. 802 858.1

- ZAKRES ROBÓT - PARTER:**
A/ROBOTY ROZBIÓRKOWE:
 -wybicie w ścianie działowej gr. 12cm - otworu drzwiowego 100x210cm - 210m²
 -wybicie w ścianie zewnętrznej gr. 50 cm 5 otworów wentylacyjnych typu "Z"
B/ROBOTY MUROWE:
 -zamurowanie istniejących otworów w ścianach gr. 12cm - 2 otwory o wymiarach 210x100 cm
 -wymiarowanie ściany działowej gr. 11,50 cm z lekkiego gazobetonu o ciężarze 400,00 kg/m³ - pow. ściany - 16,50 m² z otworem drzwiowym 210x100cm
C/ROBOTY WYKONCZENIOWE:
 -tynki zwykłe cem.wap. na nowych ścianach działowych wraz z uzupełnieniem bytków na ścianach istniejących i bruzdach instalacyjnych pow.
 -renowacja okien
 -malowanie dwukrotnie farbą silikonową
 -montaż nowych i wymiana starych drzwi - 5 szt.

"PROARCH"		PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L. GALCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14
Inwestor: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA "ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA" 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9		
Przebudowa pomieszczeń pawilonu w Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie		2A
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURY		
RZUT PARTERU		1:50
mgr inż. arch. Leszek Galczewski	KL-29/87	10.2016 r.
mgr inż. arch. Jan Galczewski		
tech. bud. Barbara Daranowska		
mgr inż. arch. Joanna Cwiertak	63/60/75	10.2016 r.



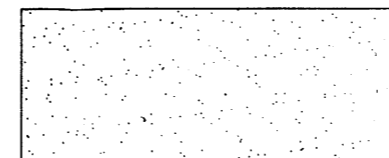
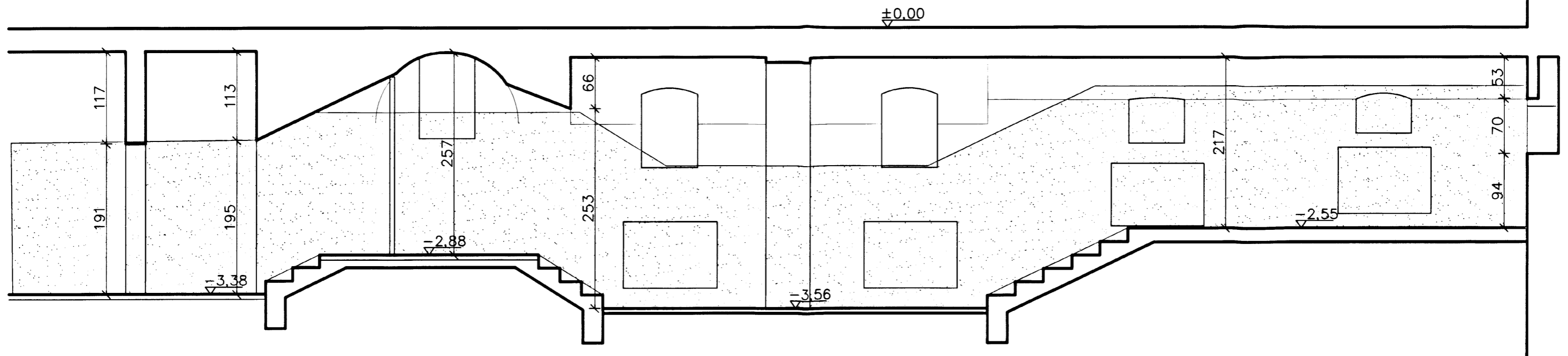
STAROSTWO POWIATOWE
 w Jędrzejowie
 Wydział Budownictwa i Architektury

1. Przygotowanie podłoża. Stare tynki należy usunąć do wysokości około 80 cm powyżej widocznej linii zawilgocenia, wykuć zaprawę murarską ze spoin na głębokość około 20 mm. Pomieszczenia, w których usunięto tynki, należy poddać procesowi osuszenia. W razie konieczności, po dokonaniu oceny, należy zastosować preparaty do odsalania lub odgrzybiania powierzchni. Po wykonaniu tych zabiegów, spoiny trzeba wypełnić nową zaprawą. Następnie należy wykonać warstwę szepną z obrzutki, zaprawy o wysokiej wytrzymałości mechanicznej, która zapewni przyczepność kolejno nakładanym warstwom. Najczęściej zalecane jest nakładanie obrzutki półkryjąco, na około 50% tynkowanej powierzchni.

2. Nałożenie warstwy podkładowej. Jej zadaniem jest magazynowanie soli oraz wyrównanie podłoża, tynk renowacyjny jest bowiem skuteczniejszy, jeśli jego warstwa ma równomierną grubość. Bezpośrednio po ułożeniu powierzchnię tynku podkładowego należy przeciągnąć twardą szczotką lub pacą zębatą, tak aby utworzyć rowki i nacięcia zwiększające przyczepność właściwej warstwy tynku renowacyjnego.

3. Nakładanie tynku renowacyjnego magazynującego sole. Tynk nanosi się równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na odpowiednio stwardniałą warstwę obrzutki lub tynku podkładowego. Nadmiar ściągają za pomocą łaty, a powierzchnię wyrównują. Tynk należy lekko zacierać, ale bez filcowania powierzchni (aby go nie uszczelnić).

4. Malowanie farbą silikatową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.



TYNKI RENOWACYJNE - ZAKRES

STAROSTWO POWIATOWE
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa i Architektury

"PROARCH"		PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L. GALCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14	
Inwestor: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA "ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA" 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9			
Przebudowa pawilonu Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie, 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8			3A
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURY			
PRZEKRÓJ 1 - 1			1:50
mgr inż. arch. Leszek Galczewski	Nr upr. KL-29/87	Data 10.2016 r.	
mgr inż. arch. Jan Galczewski tech. bud. Barbara Daranowska			
mgr inż. arch. Joanna Cwiertak	63/60/75	10.2016 r.	

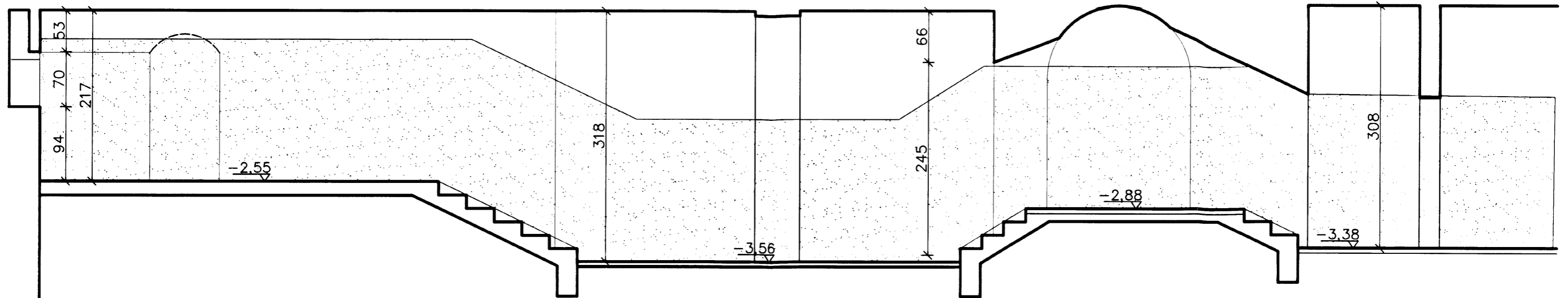
1. Przygotowanie podłoża. Stare tynki należy usunąć do wysokości około 80 cm powyżej widocznej linii zawilgocenia, wykuć zaprawę murarską ze spoin na głębokość około 20 mm. Pomieszczenia, w których usunięto tynki, należy poddać procesowi osuszenia. W razie konieczności, po dokonaniu oceny, należy zastosować preparaty do odsalania lub odgrzybiania powierzchni. Po wykonaniu tych zabiegów, spoiny trzeba wypełnić nową zaprawą. Następnie należy wykonać warstwę szepną z obrzutki, zaprawy o wysokiej wytrzymałości mechanicznej, która zapewni przyczepność kolejno nakładanym warstwom. Najczęściej zalecane jest nakładanie obrzutki półkryjąco, na około 50% tynkowanej powierzchni.

2. Nałożenie warstwy podkładowej. Jej zadaniem jest magazynowanie soli oraz wyrównanie podłoża, tynk renowacyjny jest bowiem skuteczniejszy, jeśli jego warstwa ma równomierną grubość. Bezpośrednio po ułożeniu powierzchni tynku podkładowego należy przeciągnąć twardą szcztką lub pacą zębata, tak aby utworzyć rowki i nacięcia zwiększające przyczepność właściwej warstwy tynku renowacyjnego.

3. Nakładanie tynku renowacyjnego magazynującego sole. Tynk nanosi się równomierną warstwą, ręcznie lub mechanicznie, na odpowiednio stwardniałą warstwę obrzutki lub tynku podkładowego. Nadmiar ściąga się za pomocą łaty, a powierzchnię wyrównuje. Tynk należy lekko zacierać, ale bez filcowania powierzchni (aby go nie uszczelnić).

4. Malowanie farbą silikatową w kolorze uzgodnionym z inwestorem.

±0.00



TYNKI RENOWACYJNE - ZAKRES

STAROSTWO POWIATOWE
w Jędrzejowie
Wydział Budownictwa i Architektury

"PROARCH"		PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L. GAŁCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14	
Inwestor: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA "ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA" 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9			
Przebudowa pawilonu Muzeum im. Przytkowskich w Jędrzejowie, 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8			4A
PROJEKT BUDOWLANY ARCHITEKTURY			
PRZEKRÓJ 2 - 2			1:50
mgr inż. arch. Leszek Gałczewski	Nr upr. KL-29/87	Data 10.2016 r.	
mgr inż. arch. Jan Gałczewski tech. bud. Barbara Daranowska			
Sprawdził mgr inż. arch. Joanna Cwiertak	63/60/75	10.2016 r.	

PROJEKT BUDOWLANY

**WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI C.O.
W PRZEBUDOWYWANYM PAWILONIE
MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE
28-300 JĘDRZEJÓW, PL.T. KOŚCIUSZKI 7-8**

**INWESTOR: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA
”ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”,
28-300 JĘDRZEJÓW , UL. ARMII KRAJOWEJ 9**

SPRAWDZIŁ:

**mgr inż. A. Przygodzki
upr. bud. KL 66/69**

PROJEKTOWAŁ:

**tech.Tadeusz Michałowski
upr. bud. KL-238/89**

KIELCE: PAŹDZIERNIK 2016

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA:

- 1.0. Temat opracowania.
- 2.0. Podstawa opracowania.
- 3.0. Dane ogólne.
- 4.0. Instalacja c.o.
- 5.0. Odwodnienie.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. Rzut piwnic.
2. Rzut parteru.

OPIS TECHNICZNY

do projektu budowlanego wewnętrznej instalacji c.o. w przebudowywanym pawilonie Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie.

1.0. TEMAT OPRACOWANIA.

Tematem niniejszego opracowania jest projekt budowlany wewnętrznych instalacji c.o. w przebudowywanym pawilonie Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie.

2.0. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- zlecenie-umowa z inwestorem
- projekt budowlany architektoniczny budynku
- projekt budowlany zagospodarowania terenu
- aktualny podkład sytuacyjno-wysokościowy
- uzgodnienia z inwestorem
- obowiązujące normy i przepisy

3.0. DANE OGÓLNE.

Remontowane pomieszczenia mieszczą się w budynku pawilonu zlokalizowanym na terenie muzeum w samym centrum miasta. Z uwagi na zły stan techniczny budynek poddany będzie generalnemu remontowi i rewitalizacji.

Projektowany remont wykonany będzie w technologii tradycyjnej. Przebudowywane pomieszczenia służyć będą do celów administracyjnych i biurowych organizacji turystycznej.

Wszystkie pomieszczenia wyposażone będą w instalacje centralnego ogrzewania zasilaną z własnej kotłowni lokalnej opalanej olejem opałowym i zlokalizowanej w podpiwniczeniu budynku.

Do pomieszczeń socjalnych doprowadzona jest woda z ulicznej miejskiej sieci wodociągowej i również odprowadzane są ścieki sanitarne na zewnątrz budynku do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej.

Ciepła woda użytkowa podgrzewana będzie w podgrzewaczach elektrycznych.

Istniejąca instalacja wod-kan. pozostanie do dalszej eksploatacji po wymianie zużytych przyborów i baterii czerpalnych.

4.0. INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA.

Istniejąca instalacja c.o. z uwagi na zły stan techniczny oraz problemy z eksploatacją, zostanie zdemontowana.

W miejsce zdemontowanej instalacji zostanie wykonana nowa.

Projektowana instalacja centralnego ogrzewania zasilana będzie w czynnik grzejny z własnej kotłowni opalanej olejem opałowym i zlokalizowanej w podpiwniczeniu pawilonu.

Projektuje się instalację, jako hermetyczną z naczyniem wzbiórczym przeponowym oraz wymuszonym obiegiem wody przy pomocy pompy. Czynnikiem grzejnym będzie woda o parametrach 90/70° C.

Projektowaną instalację centralnego ogrzewania w piwnicach wykonać z rur miedzianych o połączeniach lutowanych.

Rury prowadzić pod stropem pomieszczeń po wierzch ścian.

Przewody rozprowadzające prowadzone w piwnicach, po wykonanych próbach szczelności zaizolować okładzinami z pianki poliuretanowej grub. 10 mm. Instalacja odpowietrzana będzie przy pomocy ręcznych odpowietrzników przy grzejnikach.

Elementy grzejne stanowić będą grzejniki stalowe, płytowe typ VK, uniwersalne firmy Viessmann sp. z o.o., ul. Karkonoska 65, 53-015 Wrocław oraz grzejniki łazienkowe typu Aster, firmy ENIX Sp. z o.o. ul. Domagały 1, 30-841 Kraków.

Dystrybutor: Hydrosolar 4 Sp. z o.o., 25-650 Kielce, ul. Średnia 14.

Grzejniki typu VK posiadają wbudowaną wkładkę zaworową oraz korek odpowietrzający a należy je zaopatrzyć w zawór termostatyczny SH Diamant Standard oraz w przyłączeniowe zestawy zaworowe, umożliwiające demontaż grzejnika bez konieczności spuszczenia wody.

Po wykonaniu instalację poddać ciśnieniowej próbie szczelności na zimno, przy ciśnieniu podwyższonym o 0,2 MPa od najwyższego ciśnienia roboczego, a następnie próbie na gorąco.

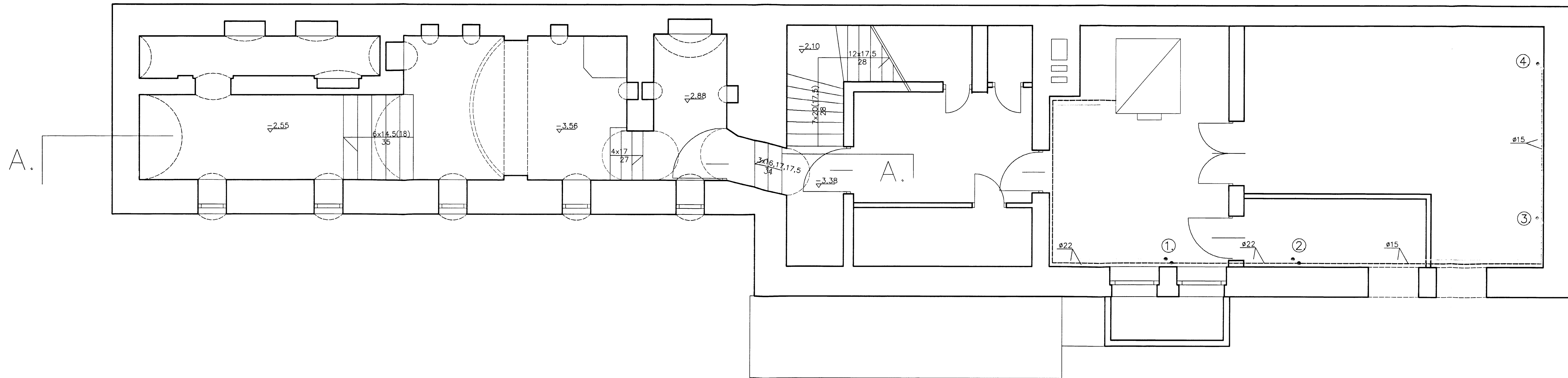
Zapotrzebowanie mocy cieplnej dla pomieszczeń piwnicznych w budynku obliczono na podstawie strat ciepła poszczególnych pomieszczeń zgodnie z PN - 91 / B - 02020. Całkowite zapotrzebowanie ciepła dla remontowanych pomieszczeń wynosi $Q = 5040,0$ W.

Całość robót wykonywać zgodnie z projektem oraz

„Warunkami technicznymi prowadzenia i odbioru robót

budowlano-montażowych, cz. II, Instalacje sanitarne i przemysłowe”.

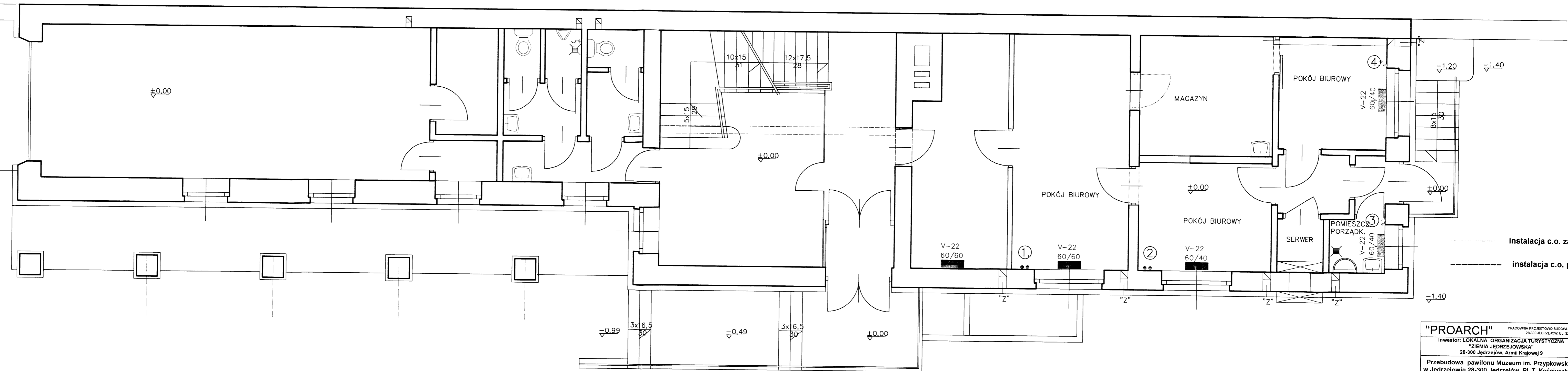
PROJEKTOWAŁ:
tech. Tadeusz Michałowski
upr. bud. KL-238/89



- - - - - instalacja c.o. zasilanie
 - - - - - instalacja c.o. powrót

"PROARCH"		PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L. GALCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14
Inwestor: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA "ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA" 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8		
Przebudowa pawilonu Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8		1is
PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH		
RZUT PIWNIC		1:50
tech bud. Tadeusz Michalowski	Nr. dop. KL-238/89	data 10.2016 r.
inż. Adolf Przygodzki	66/69	10.2016 r.

STAROSTWO POWIATOWE
 w Jędrzejowie
 Wydział Budownictwa i Architektury



instalacja c.o. zasilanie
 instalacja c.o. powrót

"PROARCH"		PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L. GAŁCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14	
Inwestor: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA "ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA" 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9			
Przebudowa pawilonu Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8			2is
PROJEKT INSTALACJI SANITARNYCH			
RZUT PARTERU			1:50
tech bud. Tadeusz Michalowski	KL-238/89	10.2016 r.	
inż. Adolf Przygodzki	66/69	10.2016 r.	

STAROSTWO POWIATOWE
 w Jędrzejowie
 Wydział Budownictwa i Architektury

PRZEBUDOWA PAWILONU MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH W JĘDRZEJOWIE

PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH

INWESTOR: LOKALNA ORGANIZACJA TURYSTYCZNA
„ZIEMIA JĘDRZEJOWSKA”
28-300 Jędrzejów Armii Krajowej 9

ADRES INWESTYCJI : Muzeum Im Przypkowskich w Jędrzejowie
28-300 Jędrzejów PL. T. Kościuszki 7-8

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH:

My niżej podpisani oświadczamy, że niniejszy projekt budowlany wykonany został zgodnie z ustawą Prawo Budowlane, przepisami odrębnymi, polskimi normami oraz wszelkimi zasadami wiedzy technicznej.

L.P	BRANŻA – TYTUŁ OPRACOWANIA	PROJEKTOWAŁ	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
1.	PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	Tech. Krzysztof Krupiński	107/75	10.2016	

PROJEKT SPRAWDZONO:

L.P	BRANŻA – TYTUŁ OPRACOWANIA	PROJEKTOWAŁ	NR UPRAWNIEŃ	DATA	PODPIS
1.	PROJEKT BUDOWLANY INSTALACJI ELEKTRYCZNYCH	Mgr inż. Hubert Krupiński	KL111/2001	10.2016	

OPIS TECHNICZNY

Wstęp

Projekt obejmuje wykonanie wymiany instalacji elektrycznej i teletechnicznej dla pawilonu muzeum im Przyrkowskich w Jędrzejowie Pl. T. Kościuszki 7-8.

Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Inwentaryzację konstrukcyjno-budowlaną i elektryczną
- Obowiązujące normy i przepisy
- Ustalenia z inwestorem
-

Zakres opracowania

Niniejsze opracowanie stanowi projekt budowlany dla wymiany elektrycznych i teletechnicznych instalacji wewnętrznych w pomieszczeniach pawilonu muzeum im Przyrkowskich w Jędrzejowie Pl. T. Kościuszki 7-8.

Swoim zakresem obejmuje:

- Pomieszczenia biurowo-administracyjne: parteru, I obejmuje następujące elementy:
 - rozbudowę istniejącej rozdzielniczy elektrycznej RE
- instalacje
 - a. oświetlenia podstawowego
 - b. instalacja gniazd wtykowych 1 faz
 - c. instalacja gniazd wtykowych komputerowych
 - d. instalacja ochrony od porażeń prądem elektrycznym
 - e. instalacja połączeń wyrównawczych
 - f. instalacja przeciw przepięciowa
 - g. instalacje teletechniczne

Zasilanie obiektu-

Zasilanie obiektu przyłączem kablowym. Układy pomiarowe istniejące półpośrednie zabudowane w złączu licznikowym na zewnątrz budynku. Projekt nie przewiduje zmian w zasilaniu.

Rozdzielnicza elektryczna

Istniejącą rozdzielnicę rozbudować jak pokazano na schemacie.

W rozdzielniczy dla obwodów komputerowych konieczność stosowania wyłączników różnicowo – prądowych impulsowych typu A na prąd zmienny i pulsujący- prąd zadziałania 30mA

Instalacje

Rozmieszczenie osprzętu pokazano na rysunkach

a) Instalacja oświetleniowa podstawowego

Instalację oświetleniową wykonać przewodami YDYp $3 \times 1.5 \text{ mm}^2$ pt. Oprawy jak pokazano na planie. Przewidziano możliwość stopniowania natężenia oświetlenia przełącznikami w pokojach. Oznaczenia i opisy opraw na planach. Łączniki oświetleniowe instalować na wysokości 1,2m.

Oznaczenia opraw:

A – oprawa z kloszem białym IP min 44 (przy wejściu ze zmiernym czujnikiem ruchu) , B – oprawa jarzeniowa rastrowa 4x14W IP min 20 niskoprofilowa na świetlówki T5 rastry wykonane z aluminium o czystości ok.99% z zaokrąglonymi brzegami. Wybór typu opraw pozostawiono użytkownikowi, przy czym należy pamiętać, aby oprawy były dopuszczone do pracy w danym charakterze pomieszczenia.

Instalacja gniazd wtykowych 1 fazowych

-porządkowych

Instalację gniazd wtykowych przewidziano przewodami YDYp $3 \times 2.5 \text{ mm}^2$ w tynku.

Wszystkie gniazda podwójne ze stykami ochronnymi. Obwody gniazd zabezpieczono indywidualnie wyłącznikami S 301 B 16A i grupowo P314 25A $I\Delta n = 0,03A$.

W pomieszczeniach wilgotnych, stosować osprzęt i gniazda hermetyczne.

Wszystkie gniazda podwójne ze stykami ochronnymi.

-komputerowych

Instalację dla gniazd wtykowych dla zasilania komputerów przewidziano przewodami YDYp $3 \times 2,5 \text{ mm}^2 / 750 \text{ V}$. Przewody układać w rurkach pt lub w listwach LE z przegrodami. Punkt ZPK oznaczony jak K składa się z trzech gniazdek zasilających z elementami blokującymi (z blokadą) Ponadto wykonawca dostarcza element odblokowujący do każdego zainstalowanego gniazdka i dwóch gniazdek teledacyjnych (RJ 45). Blokada pozwala na rozróżnienie obwodów komputerowych i uniknąć załączenia niestosownych urządzeń. Gniazda umieścić na ścianach tak, aby odległość do podporządkowanego do nich stanowiska komputerowego nie była większa niż 1 metr. Należy przestrzegać biegunowości zasilania gniazd: linię (L) należy podłączyć do lewego zacisku gniazda, przewód neutralny (N) do prawego, a przewód PE do bolca ochronnego. Liczba zestawów gniazd na obwodzie nie może przekraczać 3 kompletów.

Zabezpieczenie każdego obwodu instalacji wydzielonego zasilania komputerowe poprzez wyłącznik różnicowo – prądowy impulsowy z wyłącznikiem nadmiarowo prądowym znamionowym 25A. (Konieczność stosowania typu A na prąd zmienny i pulsujący- prąd zadziałania 30mA) dla obwodów zasilania komputerów.

ZPK znajdujące się w jednym pokoju przewidziano do podłączenia z jednej. Tej samej fazy.

W rozdzielnicy RE przewidziano stopień ochrony przepięciowej kl. B. Proponuje się ochronniki 900.100 DEHN Port 255 po 4 szt. Do okablowania stosować elementy pasywne kategorii 7 (gniazda, kable i wtyczki). Wszystkie elementy pasywne okablowania sieci logicznej muszą pochodzić z jednej firmy tak, aby zostały spełnione warunki do uzyskania

certyfikatu producenta np. BULL, KRONE, MOLEX czy inne. Szczegółowy opis w projekcie instalacji komputerowej.

Instalacja ochrony od porażen prądem elektrycznym

Jako system dodatkowej ochrony od porażen prądem elektrycznym w instalacjach odbiorczych (wewnętrznych należy zastosować „**SZYBKE WYŁĄCZENIE ZASILANIA**” w **układzie sieci TN-S**. W tablicach przewidziano wyłączniki różnicowo prądowe $I_{\Delta n}=0,03A$ jak pokazano na schematach, dla obwodów komputerowych stosować bezwzględnie wyłączniki różnicowo prądowe typu „A”.

Ochronie podlegają wszystkie obudowy urządzeń elektrycznych mogące znaleźć się pod napięciem na wskutek uszkodzenia izolacji, oraz bolce ochronne gniazd wtykowych. Przed oddaniem instalacji do eksploatacji należy sprawdzić skuteczność ochrony przeciwporażeniowej. Samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-S powinno nastąpić przy napięciu znamionowym względem ziemi $U_0=230V$ w czasie krótszym niż 5 sek w obwodach rozdzielczych, 0,4 sek w pozostałych obwodach oraz 0,2 sek dla instalacji, dla których obowiązuje napięcia bezpiecznego do 25V .

Dla sprawdzenia prawidłowości działania zabezpieczenia różnicowo prądowego zaleca się raz w miesiącu nacisnąć przycisk oznaczony literą T. Przy prawidłowym działaniu wyłącznik odłączy zasilanie.

Przewodów ochronnych nie wolno zabezpieczać ani przerywać ich łącznikami. Wszystkie obwody gniazd wtykowych wykonać z żyłą ochronną PE.

Instalowanie i eksploatacja wyłączników różnicowoprądowych winna odbywać się wg. instrukcji producenta.

Instalacja połączeń wyrównawczych

Izolacja przewodu neutralnego winna być koloru niebieskiego natomiast przewodu ochronnego koloru żółto-zielonego. Wszystkie połączenia przewodu ochronnego należy wykonać w sposób zapewniający dobry styk.

Ochrona przeciwprzebieciowa

Przewidziano zapewnienie podstawowego poziomu ochrony przeciwprzebieciowej przez wyposażenie rozdzielnic RE w ochronniki kl B+C. Przewidziano ochronniki 900.100 DEHN Port 255 po 4 szt , oraz ochronniki 900.600 DEHN GUARD 275 po 4szt.

Instalacja teletechniczna

W pomieszczeniu kamienicy Nr 7 , 8 na parterze jak pokazano na planie przewidziano szafę krosownicą rakową z wyposażeniem.

Połączenie z szafą krosowniczą w serwerowni wykonać światłowodem 8 włóknowym prowadzonym w pomieszczeniach w rurce PCV pt oddalonej od instalacji elektrycznej min 10cm a w ziemi w rurkach ochronnych do światłowodu fi 37. W ziemi należy układać w rowie na gł 0,8m na 10 cm podsypce z piasku taką samą warstwą piasku przykryć. Następnie przykryć 15cm warstwą ziemi po czym przykryć folią brąz. Rów zakopać ubijając ziemię co 20cm. W budynku kamienicy światłowód prowadzić w rurce PCV pt. Szafę krosownicą w serwerowni doposażyć o elementy wyposażenia. Od projektowanej szafy krosowniczej w kamienicy do pomieszczenia biurowego (P.D. M) ułożyć światłowód 8 włóknowy i zakończyć

switch. W pomieszczeniu biurowym miejscu (P.D. M) przewidziano zestaw gniazd oraz komputer i monitor. (monitor zabudować na ścianie dla komputera przewidzieć kompletne wyposażenie dla obsługi. Projektowaną szafę krosowniczą połączyć przewodem kat 7 z pomieszczeniem biblioteki (przewód prowadzić w rurce lub listwach) i zakończyć switchem.

Uwagi końcowe

Niniejszy opracowanie jest projektem budowlanym. Wykonawca po zakończeniu robót przekaże inwestorowi (zamawiającemu) projekt powykonawczy uwzględniający szczegóły i detale, Wszystkie stosowane przewody, aparaty, urządzenia, osprzęt, oprawy muszą posiadać atesty stosowalności w budownictwie

(elektryczne muszą posiadać izolację o napięciu znamionowym 750V).

Przejścia przewodów pomiędzy pomieszczeniami należy wykonać w sposób zapewniający szczelność.

Rury, przewody pt układać w uprzednio wykonanych bruzdach i mocować do podłoża za pomocą kleju, zaprawy gipsowej lub specjalnych uchwytów pt.

Należy stosować zasadę prowadzenia tras przewodów elektrycznych w liniach prostych równoległych do krawędzi ścian i stropów w przestrzeni 10-20cm od sufitów.

Przy prowadzeniu instalacji elektrycznej i rozmieszczeniu urządzeń elektrycznych należy pamiętać o zapewnieniu bezkolizyjności z innymi instalacjami w obiekcie.

Wszystkie obwody wykonać z żyłą ochronną PE. Rozdzielenie funkcji przewodu ochronno-neutralnego PEN na przewód ochronny PE i przewód neutralny N należy wykonać złącza.

W złączu przewidziano uziemienie przewodu PE. Wartość nie może przekraczać 5Ω

Izolacja przewodu neutralnego winna być koloru niebieskiego natomiast przewodu ochronnego koloru żółto-zielonego. Wszystkie połączenia przewodu ochronnego należy wykonać w sposób zapewniający dobry styk.

Instalowanie i eksploatacja wyłączników różnicowoprądowych winna odbywać się wg. instrukcji producenta.

Na poziomie I piętra na korytarzu znajduje się skrzynka elektryczna z zabezpieczeniami dla odbiorców energii elektrycznej w pozostałej części budynku. Dla estetyki przewidziano wymianę drzwiczek osadzonych we wnęce przystosowanych do zamknięcia na kluczyk i oplombowania. Ponadto na poziomie parteru i I piętra znajdują się tablice TP które również przewidziano do zabudowy we wnękach. Obudowy przewidziano hermetyczne. Przewidziano istniejące przewody telefoniczne do ułożenia pt. w listwach.

Wszystkie prace elektryczne wykonać zgodnie z:

-rozporz. MGPIB z dnia 14.12.1994r (Dz.U.nr 10/1995, p.46; Dz.U.nr 45/96, p.200),

-normą PN-E-05009„Instalacje w obiektach budowlanych”(odp.IEC-3640),

Wykonawca robót przekaże inwestorowi dokumentację powykonawczą

z naniesionymi zmianami w dokumentacji oraz protokoły z badań ochronnych oraz pomiaru natężenia oświetlenia.

Na wszystkie materiały i osprzęt wykonawca przedłoży aktualne świadectwa B dopuszczające do użytku na terenie RP tj puszki, gniazda elektryczne, osprzęt modułowy, rozdzielnice i przewody. Po zakończeniu prac do odbioru przedłożyć protokoły z badań oraz atesty - certyfikaty na zastosowane materiały. Prace winny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej uprawnienia budowlane w specjalności instalacje elektryczne. Całość prac wykonać starannie i zgodnie z obowiązującymi normami i PBUE.

Ogólne warunki kontraktowe

Miejsce budowy:

Pawilon Muzeum im Przypkowskich w Jędrzejowie przy Pl.T Kościuszki 7-8.

Materiały instalacyjne:

Kontraktor przedstawi inwestorowi i inspektorowi nadzoru do zatwierdzenia karty materiałowe dla wszystkich materiałów, które będą użyte do budowy instalacji.

Wykonawstwo instalacji:

Wykonawstwo instalacji powinno:

- ściśle odpowiadać wymaganiom określonymi w odnośnych normach, przepisach i warunkach wykonania i odbioru technicznego.
- uwzględniać zastosowanie nowoczesnych technologii instalacyjnych.
- być prowadzone przez doświadczonych monterów o potwierdzonych kwalifikacjach.

Całość robót powinna być prowadzona z uwzględnieniem:

- przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej
- przepisów dotyczących pracy przy urządzeniach elektrycznych.

Odbiory robót

Poprawność wykonania i zgodność z wymogami dla części i całości projektowanych instalacji musi być potwierdzona na piśmie przez przedstawiciela Inwestora i inspektora nadzoru. Odbiór częściowy dotyczy w szczególności elementów instalacji, które ulegają zakryciu.

Kompletność instalacji

Kontrakt zawierany powinien być na wykonanie kompletnej instalacji w pełni sprawnej i spełniającej wszystkie wymagania techniczne, formalne i estetyczne.

Oznacza to, że wykonawca powinien uwzględnić wszystkie nakłady na wykonanie instalacji w tym te, które nie są wprost wymienione w specyfikacjach.

Dokumentacja robocza i powykonawcza

Kontraktor dla własnych potrzeb wykona dokładną specyfikację materiałów.

Jeden komplet dokumentacji powinien znajdować się na budowie i służyć do roboczego dokumentowania: odstępstw i uzupełnienia informacji, co do sposobu i miejsca montażu elementów instalacji oraz ich parametrów technicznych.

Po zakończeniu budowy wykonawca przekaze inwestorowi:

- powykonawcze plany i schematy instalacji
- pisemne uzgodnienia odstępstw od projektu z inwestorem i projektantem
- gwarancje, atesty, dowody zakupu i inne dokumenty
- protokoły prób i pomiarów po montażowych
- instrukcję użytkowania instalacji elektrycznych i innych
- certyfikaty p.poż
- protokoły szkoleń personelu użytkownika

Dokumenty powyższe mają zostać przekazane, w opracowanej graficznie formie.

Prezentacja sprzętu

Na życzenie Inwestora wykonawca zobowiązany jest przedstawić proponowane elementy swojego systemu oraz dokonać prezentacji szaty graficznej oraz możliwości i sposobu pracy swojego systemu.

OBLICZENIA TECHNICZNE

Dobór przewodów w instalacji

Dobór przewodów oraz zabezpieczeń obwodów wg tabel - podano na schemacie.

W instalacji odbiorczej przyjęto przewody :

dla wypustów oświetleniowych YDYp 3x1,5mm² o I_{dd}=20A zabezpieczenie max.10A

dla wypustów gn. wtyk. YDYp 3x2,5mm² o I_{dd} = 28A zabezpieczenie max-16A

Rozdzielenie funkcji przewodu PEN na przewód PE i N przewidziano w RE.

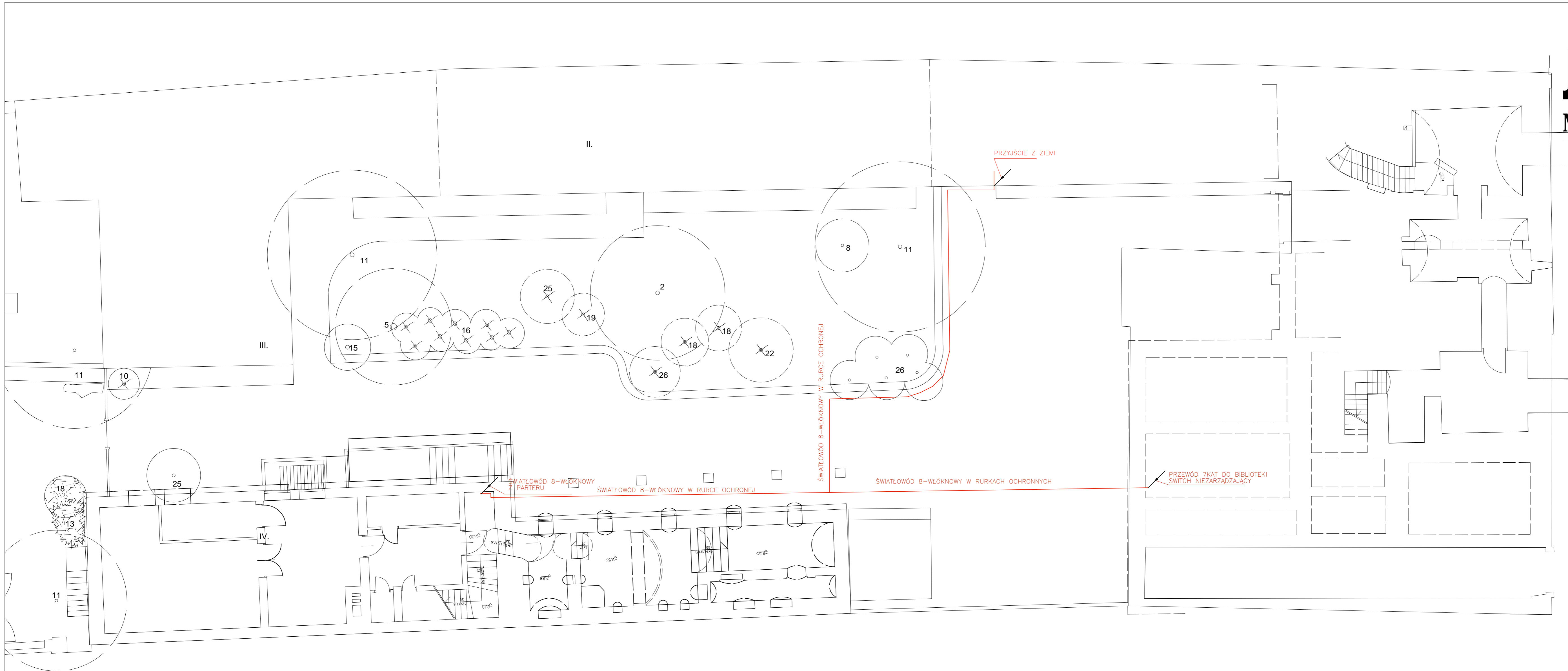
System ochronny od porażeń „SZYBKIE WYŁĄCZENIE ZASILANIA” poprzez stosowanie wyłączników różnicowoprądowych.

Po wykonaniu instalacji dokonać pomiarów ochronnych

Opracował: tech. bud. Krzysztof Krupiński

JĘDRZEJÓW

MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH



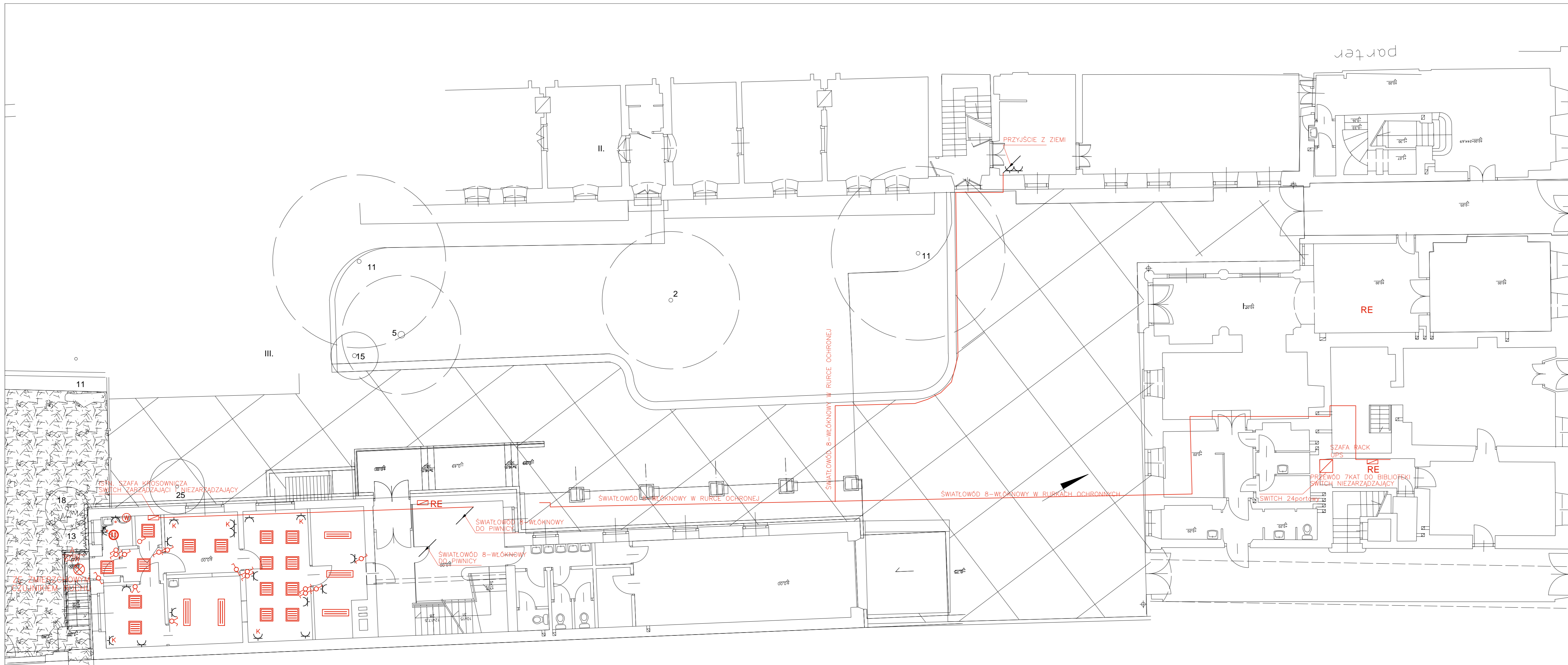
LEGENDA

- Oprawa zewnętrzna
typ wg wytycznych architekta
- Oprawa świetłkowa lub LED
- Oprawa świetłkowa lub LED
- Wypust ośw. na suficie
3(4) żytowy; 1(2) bieg.
- Wypust ośw. na ścianie
- Tablica elektryczna
- Łączniki elektryczne
- Gniazda elektryczne
- Trasy kablowe
- NP Numer policyjny
wypust od strony frontowej
- LSW Lokalna Szyna Wyrównawcza
- GSU Główna Szyna Uziemiająca
- Dzwonek
- Przycisk dzwonka
- Wypust dla wentylatora
z obw. oświetlenia
- A(B) A=minIP44/B=minIP20
3x60W max moc oprawy
- Aw Oprawa z modułem awaryjnym 1h

"PROARCH"		<small>PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA I. GALCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA 14 PRACOWNIA KRAKÓW - 30-110 KRAKÓW, UL. FILARECKA 16</small>	
Inwestor: Lokalna Organizacja Turystyczna "Ziemia Jędrzejowska 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9			
Przebudowa pomieszczeń pawilonu Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8			1E
Plan instalacji elektrycznej i teletechnicznej			Skala: 1:100
RZUT PIWNIC			
Projektował: techn. Krzysztof Krupiński		Data: 10.2016 r.	
Sprawdził: mgr inż. Hubert Krupiński		Upr. 107/75	
		KL-111/2001	
		10.2016 r.	

JĘDRZEJÓW

MUZEUM IM. PRZYPKOWSKICH

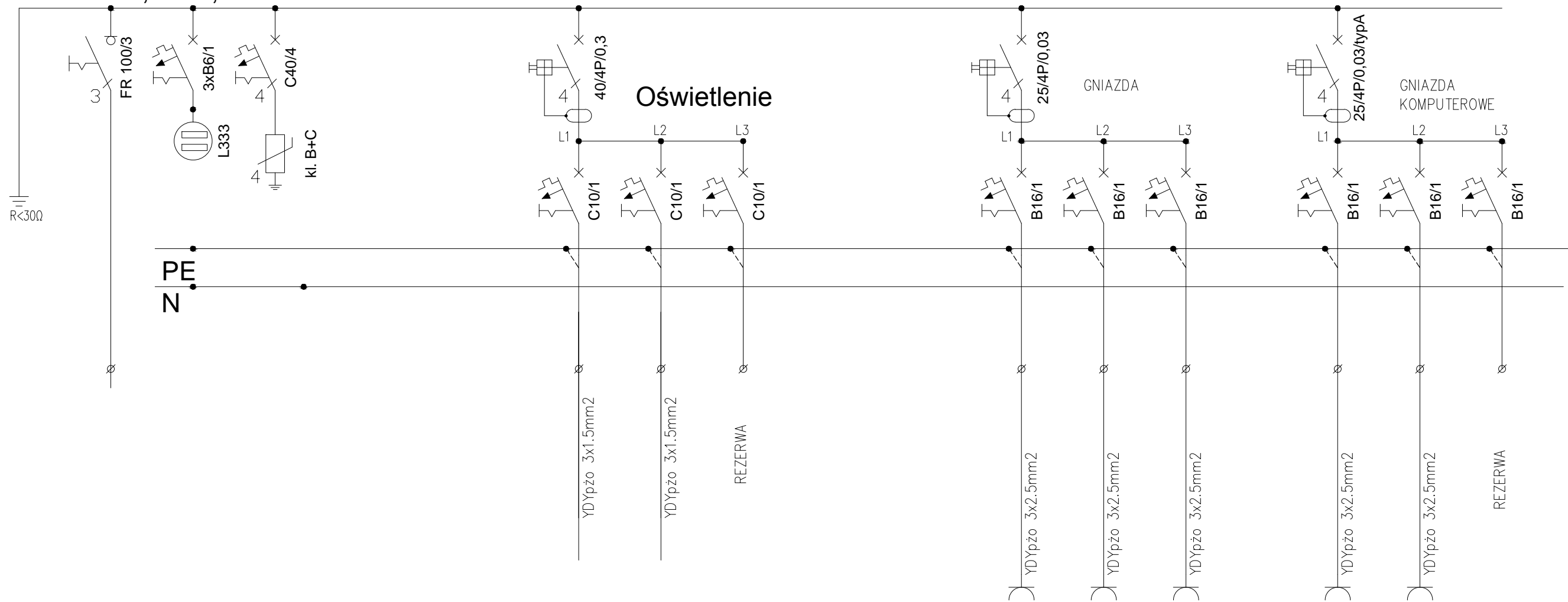


LEGENDA

- Oprawa zewnętrzna typ wg wytycznych architekta
- Oprawa świetłkowa lub LED
- Oprawa świetłkowa lub LED
- Wypust ośw. na suficie 3(4) żyłowy; 1(2) bieg.
- Wypust ośw. na ścianie
- Tablica elektryczna
- Łączniki elektryczne
- Gniazda elektryczne
- Trasy kablowe
- Numer policyjny wypust od strony frontowej
- Lokalna Szyna Wyrównawcza
- Główna Szyna Uziemiająca
- Dzwonek
- Przycisk dzwonka
- Wypust dla wentylatora z obw. oświetlenia
- A=minIP44/B=minIP20 max moc oprawy
- Oprawa z modułem awaryjnym 1h

"PROARCH"			
PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA I GÁLICZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANŚKA 14 PRACOWNIA KRAKÓW - 30-110 KRAKÓW, UL. FILARECKA 16			
Inwestor: Lokalna Organizacja Turystyczna "Ziemia Jędrzejowska 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9			
Przebudowa pomieszczeń pawilonu Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8			2E
Plan instalacji elektrycznej i teletechnicznej			Skala: 1:100
RZUT PARTERU			
Projektował: techn. Krzysztof Krupiński		Data: 10.2016 r.	
Sprawdził: mgr inż. Hubert Krupiński		Upr. 107/75	
		KL-11/2001	
		10.2016 r.	

Rozdzielnica RE - rozbudowa istniejącej tablicy
400/230V, 100A, 6kA



"PROARCH"		PRACOWNIA PROJEKTOWO-BUDOWLANA L.GALCZEWSKI 28-300 JĘDRZEJÓW, UL. SZANSA14 PRACOWNIA KRAKÓW - 30-110 KRAKÓW, UL. FILARECKA 16	
Inwestor: Lokalna Organizacja Turystyczna "Ziemia Jędrzejowska" 28-300 Jędrzejów, Armii Krajowej 9			
Przebudowa pomieszczeń pawilonu Muzeum im. Przypkowskich w Jędrzejowie 28-300 Jędrzejów, Pl. T. Kościuszki 7-8			3E
Schemat instalacji elektrycznej			Skala: NWS
Projektował: techn. Krzysztof Krupiński		Nr upr.: Upr. 107/75	Data: 10.2016 r.
Sprawdził: mgr inż. Hubert Krupiński		KL-111/2001	10.2016 r.